



## 203 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAISON VERTE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JANEIRO/2015

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE                                                              | FUNÇÃO           | SALÁRIO     | AGREGADOS | BIENIOS   | EXTRAS   | FERIADOS | TOTAL         |
|-------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|-----------|-----------|----------|----------|---------------|
| 01                                                                | Zelador          | 2.433,66 SH | 803,11 15 | 365,05 20 | 491,16 0 | 0,00     | R\$ 3289,86   |
| 00                                                                | Porteiro Diurno  | -           | 0         | 0         |          |          | R\$ 0,00      |
| 00                                                                | Porteiro Diurno  | -           | 0         | 0         |          |          | R\$ 0,00      |
| 00                                                                | Porteiro Noturno | -           | 0         | 0         |          |          | R\$ 0,00      |
| 00                                                                | Folguista        | -           | 0         | 0         |          |          | R\$ 0,00      |
| 01                                                                | Faxineiro        | 1.268,37    | 10        | 126,84 20 | 190,25 0 | 0,00     | R\$ 1.585,46  |
|                                                                   |                  |             |           |           |          |          |               |
| 02                                                                |                  | 3.702,02    | 803,11    | 491,88    | 681,41   | 0,00 +   | 4.875,32      |
| Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....   |                  |             |           |           |          |          | R\$ 4.875,32  |
| 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS                                       |                  |             |           |           |          |          |               |
| 60 %                                                              | sobre            | {           | 4.875,32  | + SH      | 803,10 } |          | R\$ 3.407,04  |
| 03- VALE TRANSPORTE/NR'S M.T. (PCMSO/PPRA E OUTRAS).....          |                  |             |           |           |          |          | R\$ 532,25    |
| 04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO..... 02 374,08 .....                      |                  |             |           |           |          |          | R\$ 748,16    |
| 05- UNIFORMES - VERBA.....                                        |                  |             |           |           |          |          | R\$ 90,00     |
| 06- HAGANÁ SERV.PORT. (TERCEIRIZAÇÃO) - R-10.....                 |                  |             |           |           |          |          | R\$ 15.987,03 |
| 07- SEGURO DE INCÊNDIO E RD .....                                 |                  |             |           |           |          |          | R\$ 250,00    |
| 08- IMPOSTOS E TAXAS - TELEFONE.....                              |                  |             |           |           |          |          | R\$ 100,00    |
| CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).                         |                  |             |           |           |          |          |               |
| MEDIA.....{ 2700 KWH * R\$ 0,40 }                                 |                  |             |           |           |          |          | R\$ 1.108,00  |
| 10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)                     |                  |             |           |           |          |          |               |
| MEDIA.....{ 312 M3 * R\$ 6,35 }                                   |                  |             |           |           |          |          | R\$ 1.998,20  |
| 11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)                                       |                  |             |           |           |          |          |               |
| MEDIA.....{ 15 M3 * R\$ 4,05 }                                    |                  |             |           |           |          |          | R\$ 63,00     |
| 12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R-01                      |                  |             |           |           |          |          |               |
| CONTRATO .....                                                    |                  |             |           |           |          |          | R\$ 2.934,15  |
| 13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-01                  |                  |             |           |           |          |          |               |
| CONTRATO .....                                                    |                  |             |           |           |          |          | R\$ 75,00     |
| 14- CONSERVAÇÃO - CFTV-INTERFONE-CERCA-FECHADURA - R-05           |                  |             |           |           |          |          |               |
| CONTRATO .....                                                    |                  |             |           |           |          |          | R\$ 160,00    |
| 15- CONTRATO LOCAÇÃO/LEASING - ESSENCIAL ENERGIA - GERADOR - R-07 |                  |             |           |           |          |          |               |
| CONTRATO 60 MESES.....                                            |                  |             |           |           |          |          | R\$ 2.000,00  |
| 16- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT. (AJATO LTDA.) - R-01                 |                  |             |           |           |          |          |               |
| CONTRATO .....                                                    |                  |             |           |           |          |          | R\$ 180,50    |

### 17- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - (SEV.SILVA) - R-03

CONTRATO ..... R\$ 200,00

### 18- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO..... R\$ 0,00

19- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 300,00

20- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 200,00

### 21- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

|    |                                   |            |            |
|----|-----------------------------------|------------|------------|
| a) | Manutenções Obrigatórias.....     | R\$ 600,00 |            |
| b) | Materias e serviços diversos..... | R\$ 203,00 |            |
| c) |                                   | R\$        | R\$ 803,00 |

22- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 2.388,78

SUB-TOTAL..... R\$ 38.400,43

6 24- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 1.920,02

TOTAL..... R\$ 40.320,45

TOTAL A RATEAR ..... R\$ 33.860,05

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS |       |                |               |
| 11 ao 101    | 10    | 8,86000 %      | R\$ 3.000,00  |
| 111          | 1     | 11,40000 %     | R\$ 3.860,05  |
| T O T A L    | 11    | 100,00 %       | R\$ 33.860,05 |