



## 203 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAISON VERTE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - FEVEREIRO/2012

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE                                                          | FUNÇÃO           | SALÁRIO                  | AGREGADOS | BIENIOS      | EXTRAS   | FERIADOS | TOTAL         |
|---------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------|-----------|--------------|----------|----------|---------------|
| 01                                                            | Zelador          | 1.943,70 SH              | 641,42 15 | 291,56 20    | 392,27 0 | 0,00     | R\$ 2627,53   |
| 00                                                            | Porteiro Diurno  | -                        | 0         | 0            |          |          | R\$ 0,00      |
| 00                                                            | Porteiro Diurno  | -                        | 0         | 0            |          |          | R\$ 0,00      |
| 00                                                            | Porteiro Noturno | -                        | 0         | 0            |          |          | R\$ 0,00      |
| 00                                                            | Folguista        | -                        | 0         | 0            |          |          | R\$ 0,00      |
| 01                                                            | Faxineiro        | 1.012,00                 | 0         | 0,00 20      | 138,00 0 | 0,00     | R\$ 1.150,00  |
| <hr/>                                                         |                  |                          |           |              |          |          |               |
| 02                                                            |                  | 2.955,70                 | 641,42    | 291,56       | 530,27   | 0,00 +   | 3.777,53      |
| Total (salários + afregados + bienios +extras +feriados)..... |                  |                          |           |              |          |          | R\$ 3.777,53  |
| 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS                                   |                  |                          |           |              |          |          |               |
| 60 %                                                          | sobre            | { 3.777,53 + SH 641,42 } |           |              |          |          | R\$ 2.651,36  |
| 03- VALE TRANSPORTE/NR'S M.T. (PCMSO/PPRA E OUTRAS).....      |                  |                          |           |              |          |          | R\$ 390,90    |
| 04- CESTA BÁSICA..... 02 150,00 }                             |                  |                          |           |              |          |          | R\$ 300,00    |
| 05- UNIFORMES.....                                            |                  |                          |           |              |          |          | R\$ 70,00     |
| 06- HAGANÁ SERV.PORT. (TERCEIRIZAÇÃO) - OUT.....              |                  |                          |           |              |          |          | R\$ 11.855,41 |
| 07- SEGURO DE INCÊNDIO E RD .....                             |                  |                          |           |              |          |          | R\$ 300,00    |
| 08- IMPOSTOS E TAXAS - TELEFONE.....                          |                  |                          |           |              |          |          | R\$ 100,00    |
| CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).                     |                  |                          |           |              |          |          |               |
| MEDIA.....                                                    |                  | { 2900                   | KWH       | * R\$ 0,51 } |          |          | R\$ 1.479,00  |
| 10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)                 |                  |                          |           |              |          |          |               |
| MEDIA.....                                                    |                  | { 420                    | M3        | * R\$ 6,83 } |          |          | R\$ 2.868,60  |
| 11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)                                   |                  |                          |           |              |          |          |               |
| MEDIA.....                                                    |                  | { 10                     | M3        | * R\$ 4,25 } |          |          | R\$ 42,50     |
| 12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)                         |                  |                          |           |              |          |          |               |
| CONTRATO ATÉ DEZEMBRO/2012.....                               |                  |                          |           |              |          |          | R\$ 2.595,76  |
| 13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)                     |                  |                          |           |              |          |          |               |
| CONTRATO ATÉ DEZ.12.....                                      |                  |                          |           |              |          |          | R\$ 75,25     |
| 14- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES.                                |                  |                          |           |              |          |          |               |
| CONTRATO .....                                                |                  |                          |           |              |          |          | R\$ 0,00      |
| 15- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA                                 |                  |                          |           |              |          |          |               |
| CONTRATO .....                                                |                  |                          |           |              |          |          | R\$ 0,00      |
| 16- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT. (JCM AUTOMAÇÃO LTDA)             |                  |                          |           |              |          |          |               |
| CONTRATO - JUN/12.....                                        |                  |                          |           |              |          |          | R\$ 153,75    |

### 17- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (Severino Silva)

CONTRATO ATÉ FEV/2012..... R\$ 180,00

### 18- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO..... R\$ 0,00

19- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 300,00

20- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 150,00

### 21- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 922,95  
b) R\$ ,  
c) R\$ R\$ 922,95

22- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.884,82

SUB-TOTAL..... R\$ 30.097,82

24- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 1.504,89

TOTAL..... R\$ 31.602,71

TOTAL A RATEAR .... R\$ 31.602,71

### AJUSTAR - ORÇAMENTO 2011

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS |       |                |               |
| 11 ao 101    | 10    | 8,86000 %      | R\$ 2.800,00  |
| 111          | 1     | 11,40000 %     | R\$ 3.602,71  |
| TOTAL        | 11    | 100,00 %       | R\$ 31.602,71 |