



## 203 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAISON VERTE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - FEVEREIRO/2013

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE                                                            | FUNÇÃO           | SALÁRIO                  | AGREGADOS | BIENIOS   | EXTRAS       | FERIADOS | TOTAL         |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------|-----------|-----------|--------------|----------|---------------|
| 01                                                              | Zelador          | 2.114,20 SH              | 697,69 15 | 317,13 20 | 426,68 0     | 0,00     | R\$ 2858,01   |
| 00                                                              | Porteiro Diurno  | -                        | 0         | 0         |              |          | R\$ 0,00      |
| 00                                                              | Porteiro Diurno  | -                        | 0         | 0         |              |          | R\$ 0,00      |
| 00                                                              | Porteiro Noturno | -                        | 0         | 0         |              |          | R\$ 0,00      |
| 00                                                              | Folguista        | -                        | 0         | 0         |              |          | R\$ 0,00      |
| 01                                                              | Faxineiro        | 1.101,10                 | 0         | 0,00 20   | 150,15 0     | 0,00     | R\$ 1.251,25  |
| <hr/>                                                           |                  |                          |           |           |              |          |               |
| 02                                                              |                  | 3.215,30                 | 697,69    | 317,13    | 576,83       | 0,00 +   | 4.109,26      |
| Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... |                  |                          |           |           |              |          | R\$ 4.109,26  |
| 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS                                     |                  |                          |           |           |              |          |               |
| 60 %                                                            | sobre            | { 4.109,26 + SH 697,68 } |           |           |              |          | R\$ 2.884,16  |
| 03- VALE TRANSPORTE/NR'S M.T. (PCMSO/PPRA E OUTRAS).....        |                  |                          |           |           |              |          | R\$ 390,90    |
| 04- CESTA BÁSICA..... 02 150,00 }.....                          |                  |                          |           |           |              |          | R\$ 300,00    |
| 05- UNIFORMES.....                                              |                  |                          |           |           |              |          | R\$ 70,00     |
| 06- HAGANÁ SERV.PORT. (TERCEIRIZAÇÃO) - ATE SET/13.....         |                  |                          |           |           |              |          | R\$ 12.147,99 |
| 07- SEGURO DE INCÊNDIO E RD .....                               |                  |                          |           |           |              |          | R\$ 300,00    |
| 08- IMPOSTOS E TAXAS - TELEFONE.....                            |                  |                          |           |           |              |          | R\$ 100,00    |
| CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).                       |                  |                          |           |           |              |          |               |
| MEDIA.....                                                      |                  | {                        | 2900      | KWH       | * R\$ 0,51 } |          | R\$ 1.479,00  |
| 10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)                   |                  |                          |           |           |              |          |               |
| MEDIA.....                                                      |                  | {                        | 396       | M3        | * R\$ 7,38 } |          | R\$ 2.922,48  |
| 11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)                                     |                  |                          |           |           |              |          |               |
| MEDIA.....                                                      |                  | {                        | 10        | M3        | * R\$ 4,25 } |          | R\$ 42,50     |
| 12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)                           |                  |                          |           |           |              |          |               |
| CONTRATO ATÉ DEZEMBRO/2012.....                                 |                  |                          |           |           |              |          | R\$ 2.572,42  |
| 13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)                       |                  |                          |           |           |              |          |               |
| CONTRATO ATÉ DEZ.12.....                                        |                  |                          |           |           |              |          | R\$ 65,00     |
| 14- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES.                                  |                  |                          |           |           |              |          |               |
| CONTRATO .....                                                  |                  |                          |           |           |              |          | R\$ 0,00      |
| 15- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA                                   |                  |                          |           |           |              |          |               |
| CONTRATO .....                                                  |                  |                          |           |           |              |          | R\$ 0,00      |
| 16- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT. (JCM AUTOMAÇÃO LTDA)               |                  |                          |           |           |              |          |               |
| CONTRATO - JUN/13.....                                          |                  |                          |           |           |              |          | R\$ 160,00    |

### 17- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (Severino Silva)

CONTRATO ATÉ FEV/2012..... R\$ 200,00

### 18- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO..... R\$ 0,00

19- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 300,00

20- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 200,00

### 21- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

|    |                       |             |              |
|----|-----------------------|-------------|--------------|
| a) | Mats. e serviços..... | R\$ 1662,69 |              |
| b) | Difs.....             | R\$ 173,63  |              |
| c) |                       | R\$         | R\$ 1.836,32 |

22- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 2.009,01

SUB-TOTAL..... R\$ 32.089,04

24- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 1.604,45

TOTAL..... R\$ 33.693,49

TOTAL A RATEAR ..... R\$ 31.602,71

### AJUSTAR - ORÇAMENTO 2011

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS |       |                |               |
| 11 ao 101    | 10    | 8,86000 %      | R\$ 2.800,00  |
| 111          | 1     | 11,40000 %     | R\$ 3.602,71  |
| TOTAL        | 11    | 100,00 %       | R\$ 31.602,71 |