



203 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAISON VERTE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - MARÇO/2010

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL						
01	Zelador	1.666,44	SH	549,93	15	249,97	20	336,32	0	0,00	R\$	2252,72	
00	Porteiro Diurno	-		0		0					R\$	0,00	
00	Porteiro Diurno	-		0		0					R\$	0,00	
00	Porteiro Noturno	-		0		0					R\$	0,00	
00	Folguista	-		0		0					R\$	0,00	
01	Faxineiro	879,12		15	131,87	20	137,86	0	0,00		R\$	1.148,85	
02		2.545,56		549,93		381,83		474,18		0,00	+	3.401,57	
Total (salários + afregados + bienios +extras +feriados).....											R\$	3.401,57	
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS													
60 %	sobre	{		3.401,57	+	SH	549,92	}			R\$	2.370,89	
03- VALE TRANSPORTE/NR'S M.T. (PCMSO/PPRA E OUTRAS).....											R\$	320,00	
04- CESTA BÁSICA.....		02	85,00 }									R\$	170,00
05- UNIFORMES.....											R\$	50,00	
06- HAGANÁ SERV.PORT. (TERCEIRIZAÇÃO).....											R\$	10.140,44	
07- SEGURO DE INCÊNDIO E RD											R\$	200,00	
08- IMPOSTOS E TAXAS - TELEFONE.....											R\$	100,00	
CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).													
MEDIA.....		{		2900	KWH	*	R\$	0,49	}			R\$	1.421,00
10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)													
MEDIA.....		{		420	M3	*	R\$	6,56	}			R\$	2.755,20
11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)													
MEDIA.....		{		10	M3	*	R\$	4,25	}			R\$	42,50
12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)													
CONTRATO ATÉ DEZEMBRO/2010.....											R\$	2.585,00	
13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)													
CONTRATO ATÉ DEZ.10.....											R\$	70,00	
14- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES.													
CONTRATO											R\$	0,00	
15- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA													
CONTRATO											R\$	0,00	
16- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT. (JCM AUTOMAÇÃO LTDA)													
CONTRATO - JUN/10											R\$	150,00	

17- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (Severino Silva)

CONTRATO ATÉ FEV/2010..... R\$ 180,00

18- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO..... R\$ 0,00

19- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 200,00

20- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 200,00

21- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 1106,70
b) R\$,
c) R\$ R\$ 1.106,70

22- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.699,94

SUB-TOTAL..... R\$ 27.163,24

24- FUNDO DE RESERVA R\$ 1.358,16

TOTAL..... R\$ 28.521,40

TOTAL A RATEAR R\$ 25.959,37

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 ao 101	10	8,86000 %	R\$ 2.300,00
111	1	11,40000 %	R\$ 2.959,37
T O T A L	11	100,00 %	R\$ 25.959,37