203 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAISON VERTE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL -ABRIL/2017

01- **ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)**

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS		TOTAL
01	Zelador	2.938,17 SH	969,60 15	440,73 20	592,98 0	0,00	R$	3971,87
00	Porteiro Diurno	-	0	0			R$	0,00
00	Porteiro Diurno	-	0	0			R$	0,00
00	Porteiro Noturno	-	0	0			R$	0,00
00	Folguista	-	0	0			R$	0,00
01	Faxineiro	1.532,91	15	229,94 20	240,39 0	0,00	R$	2.003,23
02		4.471,08	969,60	670,66	833,36	0,00	+	**5.975,11**

Total (salários + afgregados + bienios +extras +feriados) ..... R$ **5.975,11**

02- **LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)**

60 % sobre .....{ 5.975,11 + SH 969,59 } ..... R$ **4.166,81**

03- **VALE TRANSPORTE/NR´S M.T. (PCMSO/PPRA E OUTRAS) R10** ..... R$ **691,92**

04- **C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO (R10)** ..... 02 449,07 ..... R$ **898,15**

05- **UNIFORMES - VERBA - R10** ..... R$ **250,00**

06- **HAGANÁ SERV.PORT. (TERCEIRIZAÇÃO) - R-10** ..... R$ **20.366,00**

07- **SEGURO DE INCÊNDIO E RISCOS DIVERSOS - R05** ..... R$ **366,00**

08- **IMPOSTOS E TAXAS - TELEFONE. R05** ..... R$ **83,00**

09- **CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).**

MEDIA + REAJ. 7 ..... 2900 KWH * R$ 0,63 **}** ..... R$ **1.906,00**

10- **CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)**

MEDIA + REAJ. 6 ..... 276 M3 * R$ 7,27 **}** ..... R$ **2.098,00**

11- **CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)**

MEDIA + REAJ. 5 ..... 15 M3 * R$ 4,20 **}** ..... R$ **68,00**

12- **MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R-01**

CONTRATO + REAJ. 1- ..... R$ **3.649,00**

13- **CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-01**

CONTRATO .+ REAJ. 1 ..... R$ **92,00**

14- **CONSERVAÇÃO - CFTV-INTERFONE-CERCA-FECHADURA - R-05**

CONTRATO + REAJ.5 ..... R$ **209,00**

15- **CONTRATO LOCAÇÃO/LEASING - ESSENCIAL ENERGIA - GERADOR - R-07**

CONTRATO 60 MESES ..... R$ **2.435,00**

16- **CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT. (AJATO LTDA.) - R-01**

CONTRATO ..... R$ **231,00**

17- **CONSERVAÇÃO DE JARDIM - (SEV.SILVA) - R-03**

CONTRATO + REAJ. 3 ..... R$ **213,00**

18- **MANUTENÇÃO DE PISCINA**

CONTRATO ..... R$ **0,00**

19- **MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS** ..... R$ **500,00**

20- **DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS** ..... R$ **300,00**

21- **CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS**

a) Manutenções Obrigatórias ..... R$ 800,00
b) Materiasi e serviços diversos ..... R$ 500,00
c) R$ **1.300,00**

22- **ISENÇÃO DO SÍNDICO** ..... R$ **0,00**

23- **HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO** ..... R$ **3.011,00**

SUB-TOTAL ..... R$ **48.808,98**

24- **FUNDO DE RESERVA** ..... R$ **2.440,44**

T O T A L ..... **R$ 51.249,42**

T O T A L A R A T E A R ..... **R$ 45.146,73**

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %		QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 ao 101	10	8,86000 %	R$	4.000,00
111	1	11,40000 %	R$	5.146,73
T O T A L	**11**	**100,00 %**	**R$**	**45.146,73**