



## 203 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAISON VERTE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL -JULHO/2014

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE                                                            | FUNÇÃO           | SALÁRIO  | AGREGADOS | BIENIOS  | EXTRAS    | FERIADOS | TOTAL  |        |      |       |          |           |       |     |        |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|----------|-----------|----------|-----------|----------|--------|--------|------|-------|----------|-----------|-------|-----|--------|
| 01                                                              | Zelador          | 2.243,00 | SH        | 740,19   | 15        | 336,45   | 20     | 452,68 | 0    | 0,00  | R\$      | 3032,13   |       |     |        |
| 00                                                              | Porteiro Diurno  | -        |           |          | 0         | 0        |        |        |      |       | R\$      | 0,00      |       |     |        |
| 00                                                              | Porteiro Diurno  | -        |           |          | 0         | 0        |        |        |      |       | R\$      | 0,00      |       |     |        |
| 00                                                              | Porteiro Noturno | -        |           |          | 0         | 0        |        |        |      |       | R\$      | 0,00      |       |     |        |
| 00                                                              | Folguista        | -        |           |          | 0         | 0        |        |        |      |       | R\$      | 0,00      |       |     |        |
| 01                                                              | Faxineiro        | 1.169,00 |           | 10       | 116,90    | 20       | 175,35 | 0      | 0,00 | R\$   | 1.461,25 |           |       |     |        |
| <hr/>                                                           |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       |          |           |       |     |        |
| 02                                                              |                  | 3.412,00 |           | 740,19   |           | 453,35   |        | 628,03 |      | 0,00  | +        | 4.493,38  |       |     |        |
| Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       | R\$      | 4.493,38  |       |     |        |
| 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS                                     |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       |          |           |       |     |        |
| 60 %                                                            | sobre            | {        |           | 4.493,38 | + SH      |          | 740,19 | {      |      | ..... | R\$      | 3.140,14  |       |     |        |
| 03- VALE TRANSPORTE/NR'S M.T. (PCMSO/PPRA E OUTRAS).....        |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       | R\$      | 390,90    |       |     |        |
| 04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO.....                                    |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       | 02       | 365,00    | ..... | R\$ | 730,00 |
| 05- UNIFORMES - VERBA.....                                      |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       | R\$      | 70,00     |       |     |        |
| 06- HAGANÁ SERV.PORT. (TERCEIRIZAÇÃO) - R-10.....               |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       | R\$      | 14.506,59 |       |     |        |
| 07- SEGURO DE INCÊNDIO E RD .....                               |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       | R\$      | 300,00    |       |     |        |
| 08- IMPOSTOS E TAXAS - TELEFONE.....                            |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       | R\$      | 100,00    |       |     |        |
| CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).                       |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       |          |           |       |     |        |
| MEDIA.....                                                      |                  | {        |           | 2700     | KWH * R\$ |          | 0,42   | {      |      | ..... | R\$      | 1.162,00  |       |     |        |
| 10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)                   |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       |          |           |       |     |        |
| MEDIA.....                                                      |                  | {        |           | 324      | M3 * R\$  |          | 6,40   | {      |      | ..... | R\$      | 2.090,60  |       |     |        |
| 11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)                                     |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       |          |           |       |     |        |
| MEDIA.....                                                      |                  | {        |           | 15       | M3 * R\$  |          | 4,05   | {      |      | ..... | R\$      | 63,00     |       |     |        |
| 12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R-01                    |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       |          |           |       |     |        |
| CONTRATO -.....                                                 |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       | R\$      | 2.989,00  |       |     |        |
| 13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-01                |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       |          |           |       |     |        |
| CONTRATO .....                                                  |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       | R\$      | 69,00     |       |     |        |
| 14- CONSERVAÇÃO - CFTV-INTERFONE-CERCA-FECHADURA - R-05         |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       |          |           |       |     |        |
| CONTRATO .....                                                  |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       | R\$      | 167,00    |       |     |        |
| 15- CONSERVAÇÃO ANTENA COLETIVA                                 |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       |          |           |       |     |        |
| CONTRATO .....                                                  |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       | R\$      | 0,00      |       |     |        |
| 16- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT. (AJATO LTDA.) - R-01               |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       |          |           |       |     |        |
| CONTRATO .....                                                  |                  |          |           |          |           |          |        |        |      |       | R\$      | 183,00    |       |     |        |

### 17- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - (SEV.SILVA) - R-03

CONTRATO ..... R\$ 212,00

### 18- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO..... R\$ 0,00

19- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 300,00

20- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 200,00

### 21- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

|    |                                   |            |            |
|----|-----------------------------------|------------|------------|
| a) | Manutenções Obrigatórias.....     | R\$ 600,00 |            |
| b) | Materias e serviços diversos..... | R\$ 203,00 |            |
| c) |                                   | R\$        | R\$ 803,00 |

22- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 2.116,20

SUB-TOTAL..... R\$ 34.085,81

24- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 1.704,29

TOTAL..... R\$ 35.790,10

TOTAL A RATEAR ..... R\$ 33.860,05

### AJUSTAR - ORÇAMENTO 2011

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS |       |                |               |
| 11 ao 101    | 10    | 8,86000 %      | R\$ 3.000,00  |
| 111          | 1     | 11,40000 %     | R\$ 3.860,05  |
| TOTAL        | 11    | 100,00 %       | R\$ 33.860,05 |