



203 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAISON VERTE
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/2023 À OUTUBRO/2024 - JULHO/24

1 ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)										
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL			
01	Zelador		SH 0,00	0 0,00	0 0,00	0 0,00	0	0,00	R\$	0,00
00	Porteiro Diurno	-		0	0			0,00	R\$	0,00
00	Porteiro Diurno	-		0	0			0,00	R\$	0,00
00	Porteiro Noturno	-		0	0			0,00	R\$	0,00
00	Folguista	-		0	0			0,00	R\$	0,00
01	Of.Serv.Gerais	2.700,00	SH 1431,00	15 405,00	50 1.546,36	8 329,89		5.521,25	R\$	
.....										
02		2.700,00	1.431,00	405,00	1.546,36	329,89	+	5.521,25		
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados).....										R\$ 5.521,25
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)										
60 %	sobre		5.521,25	+ SH	891,00	}		R\$	3.847,35	
03- NORMAS REGULAMENTADORAS MINUT.TRABALHO (PCMSO/PPRA E OUTRAS)+BAPS R10										R\$ 339,12
04- VALE ALIMENTAÇÃO/V.REFEIÇÃO (R10).....										R\$ 840,80
05- UNIFORMES - VERBA - R10.....										R\$ 181,50
06- HAGANÁ SERV.PORT. (TERCEIRIZAÇÃO) - R-10.....										R\$ 28.616,00
07- SEGURO DE INCÊNDIO E RISCOS DIVERSOS - R02										R\$ 341,00
08- IMPOSTOS E TAXAS - TELEFONE. R05										R\$ 166,00
09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).										
MEDIA + REAJ. 7.....			1900	KWH *	R\$ 0,94	}		R\$	1.786,00	
10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)										
MEDIA + REAJ. 5.....			276	M3 *	R\$ 12,51	}		R\$	3.452,76	
11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)										
MEDIA + REAJ. 9.....			10	M3 *	R\$ 9,81	}		R\$	98,10	
12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R-012										
CONTRATO								R\$	2.493,75	
13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-03										
CONTRATO .+ REAJ.								R\$	131,00	
14- CONSERVAÇÃO - CFTV-INTERFONE-CERCA-FECHADURA (FGP) - R-05										
CONTRATO + REAJ.								R\$	320,00	
15- CONTRATO MANUTENÇÃO GERADOR - ESSENCIAL ENERGIA - R-05										
CONTRATO INICIO OUT.19.....								R\$	507,00	
16- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT. (AJATO LTDA.) - R-01										
CONTRATO .+ REAJ.								R\$	323,00	
17- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - (ART-PLAN) - R-09										
CONTRATO + REAJ.								R\$	625,00	
18- CONSERVAÇÃO DE REDE HIDRAULICA - (IMPÉRIO) R05										
VERBA								R\$	536,00	
19- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....										R\$ 718,74
20- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....										R\$ 650,00
21- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS										
a)	Manutenções Obrigatórias.....							R\$	1300,00	
b)	Materias e serviços diversos.....							R\$	1200,00	
								R\$	2.500,00	
22- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....										R\$ 0,00
23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....										R\$ 2.500,00
SUB-TOTAL.....										R\$ 56.494,37
24- FUNDO DE RESERVA										R\$ 2.824,72
T O T A L.....										R\$ 59.319,09
T O T A L A R A T E A R.....										R\$ 56.433,40
UNIDADES										
QTDE.										
FRAÇÃO IDEAL %										
QUOTA - PARTE										
APARTAMENTOS										
11 ao 101			10					8,86000 %	R\$	5.000,00
111			1					11,40000 %	R\$	6.433,41
T O T A L										
11										
100,00 %										
R\$ 56.433,41										
Assinatura										

PO203.pdf

Documento número 83f98b76-739f-4cec-b5a6-59e91b058ca6



Assinaturas



DR. EMERSON PIOVEZAN

Assinou

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 177.32.211.25 / Geolocalização: -23.545165, -46.660455

Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 17_5_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/17.5 Mobile/15E148 Safari/604.1

Data e hora: Junho 20, 2024, 17:30:12

E-mail: piovezan@proventusinvest.com.br

Telefone: + 5511996488286

ZapSign Token: 3f895809-****-*****-0ae793926ec0

Assinatura de DR. EMERSON PIOVEZAN



Hash do documento original (SHA256):

b210e93c7f9cdb2411038ccc465ad8a36e4321dcc37bb0a8fd348c0420235c92

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=83f98b76-739f-4cec-b5a6-59e91b058ca6>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação 83f98b76-739f-4cec-b5a6-59e91b058ca6, conforme os Termos de Uso da ZapSign em zapsign.com.br