



## 203 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAISON VERTE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2019 À SETEMBRO/2020 - AGOSTO/2020

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)

| QTDE | FUNÇÃO           | SALÁRIO     | AGREGADOS | BIENIOS | EXTRAS   | FERIADOS | TOTAL                          |
|------|------------------|-------------|-----------|---------|----------|----------|--------------------------------|
| 01   | Zelador          | SH          | 0,00      | 0       | 0,00     | 0        | 0,00                           |
| 00   | Porteiro Diurno  | -           | 0         | 0       |          |          | 0,00                           |
| 00   | Porteiro Diurno  | -           | 0         | 0       |          |          | 0,00                           |
| 00   | Porteiro Noturno | -           | 0         | 0       |          |          | 0,00                           |
| 00   | Folguista        | -           | 0         | 0       |          |          | 0,00                           |
| 01   | Of.Serv.Gerais   | 1.949,00 SH | 1032,97   | 15      | 292,35   | 50       | 1.116,25 8 238,13 R\$ 3.985,53 |
| 02   |                  | 1.949,00    | 1.032,97  | 292,35  | 1.116,25 | 238,13   | + 3.985,53                     |

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados)..... R\$ 3.985,53

### 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)

60 % sobre ..... 3.985,53 + SH 643,17 } ..... R\$ 2.777,21

03- NORMAS REGULAMENTADORAS MINUT.TRABALHO (PCMSO/PPRA E OUTRAS) R10..... R\$ 270,66

04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO (R10)..... 01 570,00 ..... R\$ 570,00

05- UNIFORMES - VERBA - R10..... R\$ 69,00

06- HAGANÁ SERV.PORT. (TERCEIRIZAÇÃO) - R-10..... R\$ 22.046,86

07- SEGURO DE INCÊNDIO E RISCOS DIVERSOS - R02 ..... R\$ 337,00

08- IMPOSTOS E TAXAS - TELEFONE. R05 ..... R\$ 124,00

### 09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).

MEDIA + REAJ. 6..... 2100 KWH \* R\$ 0,82 } ..... R\$ 1.768,00

### 10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA + REAJ. 5..... 240 M3 \* R\$ 6,72 } ..... R\$ 1.667,00

### 11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA + REAJ. 6..... 10 M3 \* R\$ 5,59 } ..... R\$ 57,00

### 12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R-01

CONTRATO + REAJ. .... R\$ 3.486,00

### 13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-03

CONTRATO + REAJ. .... R\$ 112,00

### 14- CONSERVAÇÃO - CFTV-INTERFONE-CERCA-FECHADURA - R-08

CONTRATO + REAJ. .... R\$ 348,00

### 15- CONTRATO MANUTENÇÃO GERADOR - ESSENCIAL ENERGIA - R-10

CONTRATO INICIO OUT.19..... R\$ 350,00

### 16- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT. (AJATO LTDA.) - R-01

CONTRATO + REAJ. .... R\$ 265,00

### 17- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - (SEV.SILVA) - R-03

CONTRATO + REAJ. .... R\$ 314,00

### 18- MANUTENÇÃO DE PISCINA

CONTRATO..... R\$ 0,00

19- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 550,00

20- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 495,00

### 21- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Manutenções Obrigatórias..... R\$ 1320,00  
b) Materiais e serviços diversos..... R\$ 840,00  
c) ..... R\$ 2.160,00

22- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 2.327,00

SUB-TOTAL..... R\$ 44.079,26

24- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 2.203,96

TOTAL..... R\$ 46.283,22

TOTAL A RATEAR ..... R\$ 42.889,39

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL | % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|--------------|---|---------------|
| APARTAMENTOS |       |              |   |               |
| 11 ao 101    | 10    | 8,86000      | % | R\$ 3.800,00  |
| 111          | 1     | 11,40000     | % | R\$ 4.889,39  |
| TOTAL        | 11    | 100,00       | % | R\$ 42.889,39 |