



203 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAISON VERTE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - AGOSTO/2023

1- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)											
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	T O T A L				
01	Zelador		SH 0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	R\$	0,00
00	Porteiro Diurno	-		0		0				R\$	0,00
00	Porteiro Diurno	-		0		0				R\$	0,00
00	Porteiro Noturno	-		0		0				R\$	0,00
00	Folguista	-		0		0				R\$	0,00
01	Of.Serv.Gerais	2.578,40	SH	1366,55	15	386,76	50	1.476,72	8	315,03	R\$ 5.272,59
02		2.578,40		1.366,55		386,76		1.476,72		315,03	+ 5.272,59
Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados).....											R\$ 5.272,59
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)											
60 %	sobre		5.272,59		+ SH	850,87	}				R\$ 3.674,07
03- NORMAS REGULAMENTADORAS MINIT.TRABALHO (PCMSO/PPRA E OUTRAS) R10.....											R\$ 337,31
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO (R10)..... 01 782,25											R\$ 782,25
05- UNIFORMES - VERBA - R10.....											R\$ 165,00
06- HAGANÁ SERV.PORT. (TERCEIRIZAÇÃO) - R-10.....											R\$ 26.625,00
07- SEGURO DE INCÊNDIO E RISCOS DIVERSOS - R02											R\$ 189,00
08- IMPOSTOS E TAXAS - TELEFONE. R05											R\$ 105,00
09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).											
MEDIA + REAJ. 6.....			1650		KWH	*	R\$ 1,03	}	R\$ 1.692,16		
10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)											
MEDIA + REAJ. 5.....			254		M3	*	R\$ 10,85	}	R\$ 2.756,99		
11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)											
MEDIA + REAJ. 6.....			7		M3	*	R\$ 8,71	}	R\$ 61,00		
12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R-012											
CONTRATO + REAJ.											R\$ 3.509,00
13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-03											
CONTRATO + REAJ.											R\$ 118,00
14- CONSERVAÇÃO - CFTV-INTERFONE-CERCA-FECHADURA (FGP) - R-05											
CONTRATO + REAJ.											R\$ 437,00
15- CONTRATO MANUTENÇÃO GERADOR - ESSENCIAL ENERGIA - R-05											
CONTRATO INICIO OUT.19.....											R\$ 504,00
16- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT. (AJATO LTDA.) - R-01											
CONTRATO + REAJ.											R\$ 303,00

17- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - (ART-PLAN) - R-06				
CONTRATO + REAJ.				R\$ 415,00
18- CONSERVAÇÃO DE REDE HIDRAULICA - (IMPÉRIO) R05				
VERBA				R\$ 533,00
19- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....				R\$ 653,40
20- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....				R\$ 816,16
21- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS				
a)	Manutenções Obrigatórias.....	R\$ 1050,00		
b)	Materiasi e serviços diversos.....	R\$ 1000,00		
				R\$ 2.050,00
22- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....				R\$ 0,00
23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....				R\$ 2.750,00
SUB-TOTAL.....				R\$ 53.748,93
24- FUNDO DE RESERVA				R\$ 2.687,44
T O T A L.....				R\$ 56.436,37
T O T A L A R A T E A R				R\$ 56.433,40

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 ao 101	10	8,86000	%	R\$ 5.000,00
111	1	11,40000	%	R\$ 6.433,41
T O T A L	11	100,00	%	R\$ 56.433,41

Assinatura

LARCON IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA.

DEPTO DE CONDOMÍNIOS - 10/07/2023

PO203.pdf

Documento número 94c89136-fc0c-48d8-873f-9b206019aa62



Assinaturas

✓ **EMERSON PIOVEZAN**
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 177.32.211.25:62307 / Geolocalização: -23.545133,
-46.660382

Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 16_5_1 like
Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko)
Version/16.5.1 Mobile/15E148 Safari/604.1

Data e hora: 12 Julho 2023, 14:56:08

E-mail: piovezan@proventusinvest.com.br

Telefone: + 5511996488286

Token: 4eb8e883-****-****-****-87c4e66bbdd6

Assinatura de EMERSON PIOVEZAN



Hash do documento original (SHA256):

766ebcdc98b004b94741b4db9b4bd03d2bb2d6edf485b7f6258d72fe9695ff95

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=94c89136-fc0c-48d8-873f-9b206019aa62>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número 94c89136-fc0c-48d8-873f-9b206019aa62, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em zapsign.com.br