



203 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAISON VERTE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2009

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.542,35 SH	508,98 15	231,35 20	311,27 0	0,00	R\$ 2084,98
00	Porteiro Diurno	-	0	0			R\$ 0,00
00	Porteiro Diurno	-	0	0			R\$ 0,00
00	Porteiro Noturno	-	0	0			R\$ 0,00
00	Folguista	-	0	0			R\$ 0,00
01	Faxineiro	813,14	15	121,97 20	127,52 0	0,00	R\$ 1.062,63
02		2.355,49	508,98	353,32	438,79	0,00 +	3.147,60
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....							R\$ 3.147,60
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 % sobre		{	3.147,60	+ SH	508,97 }		R\$ 2.193,94
03- VALE TRANSPORTE/PCMSO/PPRA.....							R\$ 190,60
04- CESTA BÁSICA.....		02	75,00 }	R\$ 150,00			
05- UNIFORMES.....							R\$ 50,00
06- HAGANÁ SERV.PORT. (TERCEIRIZAÇÃO).....							R\$ 9.473,55
07- SEGURO DE INCÊNDIO E RD							R\$ 150,00
08- IMPOSTOS E TAXAS - TELEFONE.....							R\$ 100,00
CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).							
MEDIA.....		{	2900	KWH * R\$	0,43 }		R\$ 1.247,00
10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)							
MEDIA.....		{	420	M3 * R\$	6,28 }		R\$ 2.637,60
11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)							
MEDIA.....		{	10	M3 * R\$	3,16 }		R\$ 31,60
12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)							
CONTRATO ATÉ DEZEMBRO/2009.....							R\$ 2.585,00
13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)							
CONTRATO ATÉ DEZ.10.....							R\$ 65,00
14- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES.							
CONTRATO							R\$ 0,00
15- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA							
CONTRATO							R\$ 0,00
16- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT.							
CONTRATO							R\$ 0,00

17- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (Severino Silva)

CONTRATO ATÉ FEV/2010..... R\$ 180,00

18- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO..... R\$ 0,00

19- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 200,00

20- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 200,00

21- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 575,10
b) R\$,
c) R\$ R\$ 575,10

22- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.546,22

SUB-TOTAL..... R\$ 24.723,21

24- FUNDO DE RESERVA R\$ 1.236,16

TOTAL..... R\$ 25.959,37

TOTAL A RATEAR R\$ 25.959,37

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 ao 101	10	8,86000 %	R\$ 2.300,00
111	1	11,40000 %	R\$ 2.959,37
TOTAL	11	100,00 %	R\$ 25.959,37