



## 203 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAISON VERTE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/2009

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE                                                            | FUNÇÃO           | SALÁRIO  | AGREGADOS | BIENIOS | EXTRAS | FERIADOS | TOTAL  |        |      |      |          |           |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|----------|-----------|---------|--------|----------|--------|--------|------|------|----------|-----------|
| 01                                                              | Zelador          | 1.666,44 | SH        | 549,93  | 15     | 249,97   | 20     | 336,32 | 0    | 0,00 | R\$      | 2252,72   |
| 00                                                              | Porteiro Diurno  | -        |           | 0       |        | 0        |        |        |      |      | R\$      | 0,00      |
| 00                                                              | Porteiro Diurno  | -        |           | 0       |        | 0        |        |        |      |      | R\$      | 0,00      |
| 00                                                              | Porteiro Noturno | -        |           | 0       |        | 0        |        |        |      |      | R\$      | 0,00      |
| 00                                                              | Folguista        | -        |           | 0       |        | 0        |        |        |      |      | R\$      | 0,00      |
| 01                                                              | Faxeiro          | 879,12   |           | 15      | 131,87 | 20       | 137,86 | 0      | 0,00 | R\$  | 1.148,85 |           |
| <hr/>                                                           |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| 02                                                              |                  | 2.545,56 |           | 549,93  |        | 381,83   |        | 474,18 |      | 0,00 | +        | 3.401,57  |
| <hr/>                                                           |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      | R\$      | 3.401,57  |
| <hr/>                                                           |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS                                     |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| 60 % sobre .....{ 3.401,57 + SH 549,92 }                        |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      | R\$      | 2.370,89  |
| <hr/>                                                           |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| 03- VALE TRANSPORTE/NR'S M.T. (PCMSO/PPRA E OUTRAS).....        |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      | R\$      | 320,00    |
| <hr/>                                                           |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| 04- CESTA BÁSICA..... 02 85,00 }                                |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      | R\$      | 170,00    |
| <hr/>                                                           |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| 05- UNIFORMES.....                                              |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      | R\$      | 50,00     |
| <hr/>                                                           |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| 06- HAGANÁ SERV.PORT. (TERCEIRIZAÇÃO).....                      |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      | R\$      | 10.140,44 |
| <hr/>                                                           |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| 07- SEGURO DE INCÊNDIO E RD .....                               |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      | R\$      | 200,00    |
| <hr/>                                                           |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| 08- IMPOSTOS E TAXAS - TELEFONE.....                            |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      | R\$      | 100,00    |
| <hr/>                                                           |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).                       |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| MEDIA.....{ 2900 KWH * R\$ 0,49 }                               |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      | R\$      | 1.421,00  |
| <hr/>                                                           |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| 10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)                   |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| MEDIA.....{ 420 M3 * R\$ 6,56 }                                 |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      | R\$      | 2.755,20  |
| <hr/>                                                           |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| 11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)                                     |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| MEDIA.....{ 10 M3 * R\$ 4,25 }                                  |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      | R\$      | 42,50     |
| <hr/>                                                           |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| 12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)                           |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| CONTRATO ATÉ DEZEMBRO/2009.....                                 |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      | R\$      | 2.585,00  |
| <hr/>                                                           |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| 13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)                       |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| CONTRATO ATÉ DEZ.10.....                                        |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      | R\$      | 70,00     |
| <hr/>                                                           |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| 14- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES.                                  |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| CONTRATO .....                                                  |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      | R\$      | 0,00      |
| <hr/>                                                           |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| 15- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA                                   |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| CONTRATO .....                                                  |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      | R\$      | 0,00      |
| <hr/>                                                           |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| 16- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT. (JCM AUTOMAÇÃO LTDA)               |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      |          |           |
| CONTRATO - JUN/10 .....                                         |                  |          |           |         |        |          |        |        |      |      | R\$      | 150,00    |

### 17- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (Severino Silva)

CONTRATO ATÉ FEV/2010..... R\$ 180,00

### 18- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO..... R\$ 0,00

19- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 200,00

20- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 200,00

### 21- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 1106,70  
b) ..... R\$ ,  
c) ..... R\$ R\$ 1.106,70

22- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.699,94

SUB-TOTAL..... R\$ 27.163,24

24- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 1.358,16

TOTAL..... R\$ 28.521,40

TOTAL A RATEAR .... R\$ 25.959,37

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS |       |                |               |
| 11 ao 101    | 10    | 8,86000 %      | R\$ 2.300,00  |
| 111          | 1     | 11,40000 %     | R\$ 2.959,37  |
| TOTAL        | 11    | 100,00 %       | R\$ 25.959,37 |

1-) 13º SALÁRIO/2009 FUNCIONARIOS - USAR DO FUNDO..... R\$ 5.850,00