203 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAISON VERTE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/2024

1 **ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)**

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO		AGREGADOS		BIENIOS		EXTRAS		FERIADOS		TOTAL
01	Zelador		SH	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	R$	0,00
00	Porteiro Diurno	-			0		0				R$	0,00
00	Porteiro Diurno	-			0		0				R$	0,00
00	Porteiro Noturno	-			0		0				R$	0,00
00	Folguista	-			0		0				R$	0,00
01	Of.Serv.Gerais	2.835,00	SH	1502,55	15	425,25	50	1.623,68	8	346,39	R$	5.797,32
02		2.835,00		1.502,55		425,25		1.623,68		346,39	+	**5.797,32**

Total (salários + afgregados + bienios +extras +feriados) ..... R$ **5.797,32**

02- **LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)**

60 % sobre ..... 5.797,32 + SH 935,55 } ..... R$ **4.039,72**

03- **NORMAS REGULAMENTADORAS MINIT.TRABALHO (PCMSO/PPRA E OUTRAS)+BAPS R10** R$ **356,08**

04- **VALE ALIMENTAÇÃO/V.REFEIÇÃO (R10)** ..... R$ **882,84**

05- **UNIFORMES - VERBA - R10** ..... R$ **199,65**

06- **HAGANÁ SERV.PORT. (TERCEIRIZAÇÃO) - R-10** ..... R$ **30.046,80**

07- **SEGURO DE INCÊNDIO E RISCOS DIVERSOS - R02** ..... R$ **469,00**

08- **IMPOSTOS E TAXAS - TELEFONE. R05** ..... R$ **155,00**

09- **CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).**

MEDIA + REAJ. 7 ..... 1680 KWH * R$ 0,97 } ..... R$ **1.627,92**

10- **CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)**

MEDIA + REAJ. 5 ..... 220 M3 * R$ 10,40 } ..... R$ **2.292,00**

11- **CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)**

MEDIA + REAJ. 9 ..... 8 M3 * R$ 10,79 } ..... R$ **87,33**

12- **MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R-012**

CONTRATO ..... R$ **2.655,00**

13- **CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-03**

CONTRATO .+ REAJ. ..... R$ **142,00**

14- **CONSERVAÇÃO - CFTV-INTERFONE-CERCA-FECHADURA (HS) - R-05**

CONTRATO + REAJ. ..... R$ **362,00**

15- **CONTRATO MANUTENÇÃO GERADOR - ESSENCIAL ENERGIA - R-05**

CONTRATO INICIO OUT.19 ..... R$ **498,00**

16- **CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT. (AJATO LTDA.) - R-01**

CONTRATO .+ REAJ. ..... R$ **340,00**

17- **CONSERVAÇÃO DE JARDIM - (ART-PLAN) - R-09**

CONTRATO + REAJ. ..... R$ **555,00**

18- **CONSERVAÇÃO DE REDE HIDRAULICA - (IMPÉRIO) R05**

VERBA ..... R$ **461,00**

19- **MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS** ..... R$ **800,00**

20- **DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS** ..... R$ **600,00**

21- **CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS**

a) Manutenções Obrigatórias ..... R$ 1550,00

b) Materiasi e serviços diversos ..... R$ 1350,00

R$ **2.900,00**

22- **ISENÇÃO DO SÍNDICO** ..... R$ **0,00**

23- **HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO** ..... R$ **2.700,00**

SUB-TOTAL ..... R$ **57.966,65**

24- **FUNDO DE RESERVA** ..... R$ **2.898,33**

T O T A L ..... **R$ 60.864,98**

T O T A L A R A T E A R ..... **R$ 56.433,40**

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 ao 101	10	8,86000	%	R$ 5.000,00
111	1	11,40000	%	R$ 6.433,41
T O T A L	**11**	**100,00**	**%**	**R$ 56.433,41**

Ass: