



203 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAISON VERTE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - DEZEMBRO/22

1- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)											
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL				
01	Zelador	SH	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	R\$ 0,00	
00	Porteiro Diurno	-		0		0				R\$ 0,00	
00	Porteiro Diurno	-		0		0				R\$ 0,00	
00	Porteiro Noturno	-		0		0				R\$ 0,00	
00	Folguista	-		0		0				R\$ 0,00	
01	Of.Serv.Gerais	2.578,40	SH	1366,55	15	386,76	50	1.476,72	8	315,03	R\$ 5.272,59
.....											
02		2.578,40		1.366,55		386,76		1.476,72		315,03	+ 5.272,59
.....											
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$ 5.272,59											
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)											
60 %	sobre		5.272,59	+ SH	850,87	}	R\$ 3.674,07				
03- NORMAS REGULAMENTADORAS MINUT.TRABALHO (PCMSO/PPRA E OUTRAS) R10..... R\$ 337,31											
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO (R10)..... 01 782,25 R\$ 782,25											
05- UNIFORMES - VERBA - R10..... R\$ 165,00											
06- HAGANÁ SERV.PORT. (TERCEIRIZAÇÃO) - R-10..... R\$ 26.625,00											
07- SEGURO DE INCÊNDIO E RISCOS DIVERSOS - R02 R\$ 189,00											
08- IMPOSTOS E TAXAS - TELEFONE. R05 R\$ 105,00											
09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).											
MEDIA + REAJ. 6.....		1650	KWH	*	R\$ 1,03	}	R\$ 1.692,16				
10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)											
MEDIA + REAJ. 5.....		254	M3	*	R\$ 10,85	}	R\$ 2.756,99				
11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)											
MEDIA + REAJ. 6.....		7	M3	*	R\$ 8,71	}	R\$ 61,00				
12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R-012											
CONTRATO + REAJ. R\$ 3.509,00											
13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-03											
CONTRATO + REAJ. R\$ 118,00											
14- CONSERVAÇÃO - CFTV-INTERFONE-CERCA-FECHADURA (FGP) - R-05											
CONTRATO + REAJ. R\$ 437,00											
15- CONTRATO MANUTENÇÃO GERADOR - ESSENCIAL ENERGIA - R-05											
CONTRATO INICIO OUT.19..... R\$ 504,00											
16- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT. (AJATO LTDA.) - R-01											
CONTRATO + REAJ. R\$ 303,00											

17- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - (ART-PLAN) - R-06				
CONTRATO + REAJ.				R\$ 415,00
18- CONSERVAÇÃO DE REDE HIDRAULICA - (IMPÉRIO) R05				
VERBA				R\$ 533,00
19- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 653,40				
20- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 816,16				
21- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS				
a) Manutenções Obrigatórias.....		R\$ 1050,00		
b) Materiais e serviços diversos.....		R\$ 1000,00		
				R\$ 2.050,00
22- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00				
23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 2.750,00				
SUB-TOTAL.....				R\$ 53.748,93
24- FUNDO DE RESERVA R\$ 2.687,44				
TOTAL.....				R\$ 56.436,37
TOTAL A RATEAR				R\$ 56.433,40

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 ao 101	10	8,86000	%	R\$ 5.000,00
111	1	11,40000	%	R\$ 6.433,41
T O T A L 11 100,00 % R\$ 56.433,41				

Assinatura

LARCON IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA.

DEPTO DE CONDOMÍNIOS - 10/11/2022

PO203_122022.pdf

Documento número e5ffd644-7bfd-428b-9103-90d77efea830



Assinaturas



DR. EMERSON PIOVESAN

Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 189.44.99.34 / Geolocalização: -23.522068, -46.667347

Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 15_6_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko)

Version/15.6.1 Mobile/15E148 Safari/604.1

Data e hora: 10 Novembro 2022, 16:53:05

E-mail: piovezan@proventusinvest.com.br

Telefone: + 5511996488286

Token: f73721e2-****-****-****-82744d1cd570

Assinatura de DR. EMERSON PIOVESAN



Hash do documento original (SHA256):

2dadb310a10caf3a958f0d84438ad2dfef675188753af30e71bb9e57d3095306

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=e5ffd644-7bfd-428b-9103-90d77efea830>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número e5ffd644-7bfd-428b-9103-90d77efea830, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em zapsign.com.br