



215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JANEIRO/2013

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES											16- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME (SIEMENS)			
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO		AGREGADOS		BIENIOS		EXTRAS	FERIADOS	TOTAL	CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2013..... R\$ 188,16			
01	Porteiro Lider	1.145,10	AF/SH	229,02	5	57,26	20	195,19	8 ## R\$	1.726,50				
01	Porteiro Matutino	1.145,10			0	0,00	20	156,15	8 ## R\$	1.384,53				
01	Porteiro Vespertino	1.145,10			15	171,77	20	179,57	8 ## R\$	1.592,21				
01	Porteiro Noturno	1.145,10	AD.N	229,02	15	171,77	78	822,13	9 ## R\$	2.494,50				
01	Folguista	1.145,10	AD.N	38,17	5	57,26	30	253,74	8 ## R\$	1.584,49				
01	Serviços gerais	1.266,10			15	189,92	20	198,55	8 ## R\$	1.760,45				

6		6.991,60	+	496,21	+	647,96	+	1.805,33	+	#	10.542,68			
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$											10.542,68			
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS														
60 %	sobre			10.542,68		+ SH		0,00	}	 R\$	6.325,60			
03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA, ETC)..... R\$											1.786,00			
04- CESTA BÁSICA.....{				06	X	150,00	}			 R\$	900,00			
05- UNIFORMES..... R\$											0,00			
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD R\$											250,00			
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$											30,00			
08- TELEFONE - CONTA..... R\$											100,00			
09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).														
MEDIA.....				3100		KWH	*	R\$	0,50	}	 R\$	1.550,00		
10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)														
MEDIA.....				375		M3	*	R\$	5,76	}	 R\$	2.160,00		
11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)														
MEDIA.....				10		M3	*	R\$	2,80	}	 R\$	28,00		
12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)														
CONTRATO ATÉ NOV/12..... R\$											1.757,00			
13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.)														
CONTRATO DEZ/12..... R\$											139,28			
14- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES - PORTINTERF														
CONTRATO ATE MARÇO/13..... R\$											150,00			
15- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER)														
CONTRATO ATE MARÇO/13..... R\$											56,00			

R A T E I O			
UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 AO 111	11	6,83830 %	R\$ 2.030,00
121 E 131	02	7,62090 %	R\$ 2.262,32
141	01	9,53690 %	R\$ 2.831,10
T O T A L	14	100,00 %	R\$ 29.685,74
ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA			
1-) FDO. DE INADIMPLENTE -JANEIRO/2013..... R\$		1.754,82	
Rateio p/apto. tipo		R\$	120,00
2-) 13º Salário/2013 - 1/12 parcela..... R\$		1.550,09	
Rateio p/apto. tipo		R\$	106,00