



215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JANEIRO/2018

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10											16- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME - ADT - R 3									
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS BIENIOS			EXTRAS		FERIADOS		T O T A L	CONTRATO	R\$	190,00							
01	Porteiro Manha - A	1.644,00	5	82,20	5	58,85	5	78,46	R\$	1.863,51										
01	Porteiro Tarde - JF	1.644,00	5	82,20	5	58,85	5	78,46	R\$	1.863,51										
01	Porteiro Noite-W	1.644,00	AD.N	328,80	15	246,60	5	75,66	18	363,17	R\$	2.658,24								
01	Folguista - JC	1.644,00	AF/N	383,60	10	164,40	15	224,18	8	159,42	R\$	2.575,60								
01	Serviços gerais	1.818,00		15	272,70	0		0,00	8	152,05	R\$	2.242,75								
													R\$	250,00						
5		8394,00	+	712,40	+	848,10	+	417,54	+	831,57			250,00							
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)											R\$	11.203,61								
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R 10											22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS									
60 %	sobre		11.203,61	+	SH	0,00	}			R\$	6.722,16	a)	Manutenções obrigatórias	R\$	1.110,00					
03- VALE TRASNPORTE E NORMAS DO MT (PCMSO/PPRA, ETC) - R10											R\$	1.622,50	b)	diversas	R\$	403,75	R\$	1.513,75		
04- C.BASICA/VALE ALIMENTAÇÃO R-10											R\$	3.050,00	c)							
05- UNIFORMES- R10											R\$	300,00	23- ISENÇÃO DO SÍNDICO				R\$	976,00		
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD. R-4											R\$	273,00	24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R-10				R\$	2.158,86		
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-5											R\$	61,00	SUB-TOTAL				R\$	37.501,78		
08- TELEFONE - VIVO - CONTA R-10											R\$	130,00	25- FUNDO DE RESERVA				R\$	0,00		
09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7											T O T A L				R\$	37.501,78				
MEDIA.+ REAJ. R\$ 80,00			2600	KWH	*	R\$	0,63	}		R\$	1.663,00	T O T A L A R A T E A R - INICIAL				R\$	36.851,27			
10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) R-6															R A T E I O					
MEDIA. - REAJ. 110,18			360	M3	*	R\$	8,31	}		R\$	3.051,00	FRAÇÃO IDEAL %				QUOTA - PARTE				
11- CONSUMO DE GAS (COMGAS) R 5															UNIDADES				APARTAMENTOS	
MEDIA			3	M3	*	R\$	9,20	}		R\$	28,00									
12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R11																				
CONTRATO										R\$	2.458,00									
13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.) - R 12																				
CONTRATO-										R\$	204,00									
14- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES - FG. R10																				
CONTRATO										R\$	250,00									
15- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER) - R4																				
CONTRATO - TRIMESTRAL										R\$	273,00									