



215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2020 a SETEMBRO/2021 - JANEIRO/2021

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10											16- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME - ADT - R 3			
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL				CONTRATO	R\$	224,00	
01	Porteiro Manha - A	1.852,24	AF 0,00 10	185,22 10	138,92 8	154,91 8	R\$ 2.331,30							
01	Porteiro Tarde - JF	1.852,24		15 277,84 10	145,23 8	154,91 8	R\$ 2.430,22							
01	Porteiro Noite-W	1.852,24	AD.N 370,45 15	277,84 58	988,84 9	204,59 8	R\$ 3.693,96							
01	Folguista - JC	1.852,24	AF/N 432,19 15	277,84 15	262,05 8	186,35 8	R\$ 3.010,66							
01	Serviços gerais	2.047,76		15 307,16 0	0,00 8	171,27 8	R\$ 2.526,19							
5		9456,72	+	802,64 +	1.325,90 +	1.535,04 +	872,03							
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados).....											R\$	13.992,33		
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R 10											22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS			
60 %	sobre	13.992,33		+ SH	0,00 }		R\$ 8.395,39				a) Manutenções obrigatórias.....	R\$ 1.512,00		
03- VALE TRANSPORTE E NORMAS DO MT (PCMSO/PPRA, ETC) - R10.....											b) diversas.....	R\$ 648,00		
04- C.BASICA/VALE ALIMENTAÇÃO R-10.....											c)		R\$ 2.160,00	
05- UNIFORMES - R10.....											23- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....			
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD. R-4.....												R\$ 1.052,10		
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-5											24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R-10.....			
08- TELEFONE - VIVO - CONTA R-10.....											SUB-TOTAL.....	R\$ 46.182,39		
09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7											25- FUNDO DE RESERVA			
MEDIA.+ REAJ. R\$ 80,00.....											TOTAL	R\$ 0,00		
2110 KWH * R\$ 0,84 }											TOTAL A RATEAR.....	R\$ 44.513,98		
R\$ 1.808,00											UNIDADES			
10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) R-6											R A T E I O			
MEDIA. - REAJ. 110,18											FRAÇÃO IDEAL %			
370 M3 * R\$ 10,99 }											QUOTA - PARTE			
R\$ 4.168,00											APARTAMENTOS			
11- CONSUMO DE GAS (COMGAS) R 5											11 AO 111	11	6,83830 %	R\$ 3.044,00
MEDIA.....											121 E 131	02	7,62090 %	R\$ 3.392,37
3 M3 * R\$ 10,74 }											141	01	9,53690 %	R\$ 4.245,25
R\$ 34,02											TOTAL	14	100,00 %	R\$ 44.513,99
12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R11											ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA			
CONTRATO											1-) FDO. DE INADIMPLENTE - JANEIRO/2021	R\$ 4.694,20		
13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.) - R 12											COTA PARTE POR APTO. TIPO	R\$ 321,00		
CONTRATO-											2-) FDO. 13º SAL.21 + ENCARGOS - 01/12 PARCELA	R\$ 3.977,60		
14- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES - FG. R10											COTA PARTE POR APTO. TIPO	R\$ 272,00		
CONTRATO														
15- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER) - R4														
CONTRATO - TRIMESTRAL.....														
R\$ 284,00														