



215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - FEVEREIRO/2010

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Porteiro Lider	901,80 AF/SH	180,36 0	0,00 20	147,57 8	88,54	R\$ 1.318,27
01	Porteiro Matutino	901,80	15	135,27 20	141,42 8	75,42	R\$ 1.253,91
01	Porteiro Vespertino	901,80	10	90,18 20	135,27 8	72,14	R\$ 1.199,39
01	Porteiro Noturno	901,80 AD.N	180,36 10	90,18 78	623,47 9	95,92	R\$ 1.891,73
01	Folguista	901,80 AD.N	30,06 0	0,00 30	190,61 8	67,77	R\$ 1.190,24
01	Serviços gerais	996,84	15	149,53 20	156,32 8	83,37	R\$ 1.386,06
6		5.505,84 +	390,78 +	465,16 +	1.394,66 +	483,17	8.239,60

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados)..... R\$ 8.239,60

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre 8.239,60 + SH 0,00 } R\$ 4.943,76

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA, ETC)..... R\$ 1.786,00

04- CESTA BÁSICA.....{ 06 X 101,00 } R\$ 606,00

05- UNIFORMES..... R\$ 50,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD R\$ 250,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 30,00

08- TELEFONE - CONTA..... R\$ 120,00

09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).
MEDIA..... 3500 KWH * R\$ 0,48 } R\$ 1.680,00

10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)
MEDIA..... 570 M3 * R\$ 6,89 } R\$ 3.927,30

11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)
MEDIA..... 10 M3 * R\$ 2,80 } R\$ 28,00

12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)
CONTRATO ATÉ SET/10..... R\$ 1.700,00

13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.)
CONTRATO DEZ/10..... R\$ 130,00

14- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES - PORTINTERF
CONTRATO ATE MARÇO/10..... R\$ 150,00

15- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER)
CONTRATO ATE MARÇO/10..... R\$ 50,00

16- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME (SIEMENS)

CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2010..... R\$ 192,00

18- CONSERVAÇÃO DE JARDINS

CONTRATO ATÉ JANEIRO/2010..... R\$ 240,00

19- CONSERVAÇÃO DE PISCINA..... R\$ 120,00

20- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 280,00

21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 150,00

22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 215,26

0

b) R\$ 0,00

C) R\$ 0,00 R\$ 215,26

23- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 608,00

24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.192,00

SUB-TOTAL..... R\$ 26.687,92

25- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL R\$ 26.687,92

TOTAL A RATEAR..... R\$ 25.591,16

R A T E I O			
UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 AO 111	11	6,83830 %	R\$ 1.750,00
121 E 131	02	7,62090 %	R\$ 1.950,28
141	01	9,53690 %	R\$ 2.440,60
TOTAL	14	100,00 %	R\$ 25.591,16