



215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - FEVEREIRO/2013

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES													16- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME (SIEMENS)																		
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	T O T A L						CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2013..... R\$ 188,16																		
01	Porteiro Lider	1.145,10	AF/SH	229,02	5	57,26	20	195,19	8	##	R\$	1.726,50																			
01	Porteiro Matutino	1.145,10			0	0,00	20	156,15	8	##	R\$	1.384,53	18- CONSERVAÇÃO DE JARDINS																		
01	Porteiro Vespertino	1.145,10			15	171,77	20	179,57	8	##	R\$	1.592,21	CONTRATO ATÉ JANEIRO/2013..... R\$ 320,00																		
01	Porteiro Noturno	1.145,10	AD.N	229,02	15	171,77	78	822,13	9	##	R\$	2.494,50	19- CONSERVAÇÃO DE PISCINA..... R\$ 70,00																		
01	Folguista	1.145,10	AD.N	38,17	5	57,26	30	253,74	8	##	R\$	1.584,49	20- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 200,00																		
01	Serviços gerais	1.266,10			15	189,92	20	198,55	8	##	R\$	1.760,45	21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 100,00																		

6		6.991,60	+	496,21	+	647,96	+	1.805,33	+	#		10.542,68																			
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....												R\$	10.542,68																		
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS													22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS																		
60 %	sobre		10.542,68	+ SH		0,00	}		R\$	6.325,60	a) Mats. e serviços..... R\$ 953,00																				
03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA, ETC).....												R\$	1.786,00	b) R\$ 0,00																	
04- CESTA BÁSICA.....{												06	X	150,00	}		R\$	900,00	c) R\$ 0,00 R\$ 953,00												
05- UNIFORMES.....												R\$	0,00	23- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 680,00																	
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD												R\$	250,00	24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.400,00																	
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....												R\$	30,00	SUB-TOTAL..... R\$ 29.685,72																	
08- TELEFONE - CONTA.....												R\$	100,00	25- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00																	
09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).																															
MEDIA.....			3100	KWH	*	R\$	0,50	}		R\$	1.550,00	T O T A L R\$ 29.685,72																			
10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)												T O T A L A R A T E A R..... R\$ 29.685,72																			
MEDIA.....			375	M3	*	R\$	5,76	}		R\$	2.160,00																				
11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)																															
MEDIA.....			10	M3	*	R\$	2,80	}		R\$	28,00																				
12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)																															
CONTRATO ATÉ NOV/12.....												R\$	1.757,00																		
13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.)																															
CONTRATO DEZ/12.....												R\$	139,28																		
14- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES - PORTINTERF																															
CONTRATO ATE MARÇO/13.....												R\$	150,00																		
15- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER)																															
CONTRATO ATE MARÇO/13.....												R\$	56,00																		

R A T E I O			
UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	% QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 AO 111	11	6,83830	% R\$ 2.030,00
121 E 131	02	7,62090	% R\$ 2.262,32
141	01	9,53690	% R\$ 2.831,10
T O T A L	14	100,00	% R\$ 29.685,74
ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA			
1-) FDO. DE INADIMPLENTE - FEVEREIRO/2013..... R\$ 1.754,82			
Rateio p/apto. tipo R\$ 120,00			