



215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2020 a SETEMBRO/2021 -FEVEREIRO/2021

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10											
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL				
01	Porteiro Manha - A	1.852,24	AF 0,00	10 185,22	10 138,92	8 154,91	R\$ 2.331,30				
01	Porteiro Tarde - JF	1.852,24		15 277,84	10 145,23	8 154,91	R\$ 2.430,22				
01	Porteiro Noite-W	1.852,24	AD.N 370,45	15 277,84	58 988,84	9 204,59	R\$ 3.693,96				
01	Folguista - JC	1.852,24	AF/N 432,19	15 277,84	15 262,05	8 186,35	R\$ 3.010,66				
01	Serviços gerais	2.047,76		15 307,16	0 0,00	8 171,27	R\$ 2.526,19				
5		9456,72	+	802,64	+	1.325,90	+	1.535,04	+	872,03	13.992,33
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados).....										R\$	13.992,33
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R 10											
60	% sobre			13.992,33	+ SH	0,00	}		R\$	8.395,39	
03- VALE TRANSPORTE E NORMAS DO MT (PCMSO/PPRA, ETC) - R10.....											
									R\$	1.837,94	
04- C.BASICA/VALE ALIMENTAÇÃO R-10.....											
			05	X	712,00	}			R\$	3.560,00	
05- UNIFORMES. - R10.....											
									R\$	250,00	
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD. R-4.....											
									R\$	440,00	
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-5											
									R\$	32,00	
08- TELEFONE - VIVO - CONTA R-10.....											
									R\$	100,00	
09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7											
MEDIA.+ REAJ.	R\$ 80,00.....		2110	KWH *	R\$ 0,84	}			R\$	1.808,00	
10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) R-6											
MEDIA. - REAJ.	110,18		370	M3 *	R\$ 10,99	}			R\$	4.168,00	
11- CONSUMO DE GAS (COMGAS) R 5											
MEDIA.....			3	M3 *	R\$ 10,74	}			R\$	34,02	
12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R11											
CONTRATO									R\$	2.997,69	
13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.) - R 12											
CONTRATO-									R\$	235,00	
14- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES - FG. R10											
CONTRATO									R\$	200,00	
15- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER) - R4											
CONTRATO - TRIMESTRAL.....									R\$	284,00	
16- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME - ADT - R 3											
CONTRATO									R\$	224,00	
18- CONSERVAÇÃO DE JARDINS - EROMY DE SOUZA											
S/CONTRATO - R-11									R\$	483,00	
19- CONSERVAÇÃO DE PISCINA (VERBA) - R10.....											
									R\$	325,00	
20- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS. - R10.....											
									R\$	500,00	
21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....											
									R\$	700,00	
22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS											
a)	Manutenções obrigatórias.....	R\$ 1.512,00									
b)	diversas.....	R\$ 648,00									
c)									R\$	2.160,00	
23- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....											
									R\$	1.052,10	
24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R-10.....											
									R\$	2.403,93	
SUB-TOTAL.....										R\$	46.182,39
25- FUNDO DE RESERVA										R\$	0,00
TOTAL										R\$	46.182,39
TOTAL A RATEAR.....										R\$	44.513,98
UNIDADES											
APARTAMENTOS											
11 AO 111	11								6,83830 %	R\$	3.044,00
121 E 131	02								7,62090 %	R\$	3.392,37
141	01								9,53690 %	R\$	4.245,25
TOTAL											
	14								100,00 %	R\$	44.513,99
ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA											
1-)	FDO. DE INADIMPLENTE - FEVEREIRO/2021	R\$									4.694,20
	COTA PARTE POR APTO. TIPO	R\$									321,00
2-)	FDO. 13º SAL.21 + ENCARGOS - 02/12 PARCELA	R\$									3.977,60
	COTA PARTE POR APTO. TIPO	R\$									272,00