



215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - MARÇO/2025

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10													17- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME			
QTDE	FUNÇÃO	HORÁRIO	SALÁRIO	AF	AGREGADOS BIENIOS			EXTRAS	FERIADOS	T O T A L						
01	Serv.Gerais	06 às 14:30	2.441,25	AF	488,25	0	0,00	30	599,22	0	0,00	R\$	3.528,72			
01	Serv.Gerais	14:30 às 23	2.441,25	AF	488,25	15	366,19	42	943,77	8	239,69	R\$	4.479,14			
-----			-----		-----		-----		-----		-----					
2			4882,50	+	976,50	+	366,19	+	1.542,98	+	239,69		8.007,85			
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadoss).....												R\$	8.007,85			
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R 10																
60 %	sobre			{	8.007,85	+ SH		0,00	}			R\$	4.804,71			
03- VALE TRASNPORTE/VALE ALIMENTAÇÃO E VALE REFEIÇÃO - R10.....												R\$	2.577,22			
04- NORMAS REG.DO M.T. - PCMO/PPRA/PPP/BRIGADA/BAPS.....												R\$	457,21			
05- UNIFORMES.- R10.....												R\$	347,88			
06- PORTARIA VIRTUAL - CONTRATO FOCUS MIND (EQUIP+SERVIÇOS) - R 11												R\$	8.091,00			
07 SEGURO DE INCÊNDIO R-4.....												R\$	588,00			
08 IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-5												R\$	38,00			
09 TELEFONE -												R\$	0,00			
10 CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7																
MEDIA.....			2200	KWH	*	R\$	1,18	}			R\$	2.596,00				
11 CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) R-5																
MEDIA.			327	M3	*	R\$	11,38	}			R\$	3.827,96				
12 CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) R 9																
MEDIA.....			4	M3	*	R\$	10,80	}			R\$	43,20				
13 MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R11																
CONTRATO												R\$	4.053,00			
14 CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.) - R 12																
CONTRATO-												R\$	375,00			
15 CONSERVAÇÃO DE PORTÕES																
.....												R\$	0,00			
16 CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER) - R4																
CONTRATO -												R\$	364,00			

		R A T E I O			
UNIDADES	Qtde.	FRAÇÃO IDE/ %	QUOTA - PARTE		
APARTAMENTOS					
11 AO 111	11	6,83830 %	R\$	2.971,02	
121 E 131	02	7,62090 %	R\$	3.311,03	
141	01	9,53690 %	R\$	4.143,47	
T O T A L	14	100,00 %	R\$	43.446,75	
ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA					
1-) FDO. DE INADIMPLENTE - MARÇO/2025.....			R\$	4.580,29	
COTA PARTE POR APTO. TIPO			R\$	313,21	
Assinado digitalmente na ZapSign por Dr. Cleber R. Bianchini Data: 12/02/2025 14:58:19 (UTC-03:00)					
Ass.					

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)

Última atualização em 12 Fevereiro 2025, 14:58:20

Status: Assinado

Documento: PO215.Pdf

Número: 1d18e84c-18cc-4428-b457-78ad4940682b

Data da criação: 12 Fevereiro 2025, 14:56:06

Hash do documento original (SHA256): 683ddaf5b67005fc0d46b20f1b0bbd1ac6c363541113a9dbdd1107c49c256007



Assinaturas

1 de 1 Assinaturas

Assinado para aprovar

✓ via ZapSign by Truora

DR. CLEBER R. BIANCHINI

Data e hora da assinatura: 12 Fevereiro 2025, 14:58:19

Token: 43389fc9-833f-4dab-87fc-889d8fc4dea8

Assinatura

Dr. Cleber R. Bianchini

Dr. Cleber R. Bianchini

Pontos de autenticação:

Telefone: + 5511999793502

E-mail: cbianchini01@uol.com.br

Nível de segurança: Validado por código único enviado por e-mail

Localização aproximada: -23.593693, -46.676910

IP: 177.26.254.110

Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 18_1_1 like Mac OS X)

AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/18.1.1 Mobile/15E148
Safari/604.1

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

Confirme a integridade do documento aqui.



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número 1d18e84c-18cc-4428-b457-78ad4940682b, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br

ZapSign 1d18e84c-18cc-4428-b457-78ad4940682b. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.