



215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - ABRIL/2018

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10											16- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME - ADT - R 3									
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS BIENIOS			EXTRAS		FERIADOS		T O T A L	CONTRATO	R\$	190,00							
01	Porteiro Manha - A	1.644,00		5	82,20	5	58,85	5	78,46	R\$	1.863,51									
01	Porteiro Tarde - JF	1.644,00		5	82,20	5	58,85	5	78,46	R\$	1.863,51	18- CONSERVAÇÃO DE JARDINS - EROMY DE SOUZA								
01	Porteiro Noite-W	1.644,00	AD.N	328,80	15	246,60	5	75,66	18	363,17	R\$	2.658,24	S/CONTRATO - R-11							
01	Folguista - JC	1.644,00	AF/N	383,60	10	164,40	15	224,18	8	159,42	R\$	2.575,60	19- CONSERVAÇÃO DE PISCINA (VERBA) - R10.....							
01	Serviços gerais	1.818,00		15	272,70	0	0,00	8	152,05	R\$	2.242,75	20- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.- R10.....								
-----											21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....									
5		8394,00	+	712,40	+	848,10	+	417,54	+	831,57	22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS									
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....											R\$	11.203,61	a) Manutenções obrigatórias..... R\$ 1.110,00							
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R 10											b) diversas..... R\$ 403,75									
60 %	sobre	11.203,61	+ SH		0,00 }		R\$		6.722,16	R\$ 1.513,75										
03- VALE TRASNPORTE E NORMAS DO MT (PCMSO/PPRA, ETC) - R10.....											R\$	1.622,50	23- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....							
04- C.BASICA/VALE ALIMENTAÇÃO R-10.....											05	X	610,00 }	R\$		3.050,00	24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R-10.....			
05- UNIFORMES.- R10.....											R\$		300,00	SUB-TOTAL.....						
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD. R-4.....											R\$		273,00	25- FUNDO DE RESERVA						
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-5											R\$		61,00	T O T A L						
08- TELEFONE - VIVO - CONTA R-10.....											R\$		130,00	R\$ 37.501,78						
09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7											T O T A L A R A T E A R - INICIAL.....									
MEDIA.+ REAJ. R\$ 80,00.....											2600	KWH	*	R\$	0,63 }	R\$		1.663,00	R\$ 36.851,27	
10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) R-6											R A T E I O									
MEDIA. - REAJ. 110,18											360	M3	*	R\$	8,31 }	R\$		3.051,00	FRACÃO IDEAL % QUOTA - PARTE	
11- CONSUMO DE GAS (COMGAS) R 5											APARTAMENTOS									
MEDIA.....											3	M3	*	R\$	9,20 }	R\$		28,00	11 AO 111 11 6,83830 % R\$ 2.520,00	
12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R11											121 E 131 02 7,62090 % R\$ 2.808,40									
CONTRATO											R\$		2.458,00	141 01 9,53690 % R\$ 3.514,47						
13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.) - R 12											T O T A L 14 100,00 % R\$ 36.851,27									
CONTRATO-											R\$		204,00	ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA						
14- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES - FG. R10											1-) FDO. DE INADIMPLENTE - ABRIL/18..... R\$ 3.889,85									
CONTRATO											R\$		250,00	Rateio p/apto. tipo R\$ 266,00						
15- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER) - R4											2-) FDO. 13º SAL. + ENCARGOS - 04/12 PARCELA..... R\$ 2.208,16									
CONTRATO - TRIMESTRAL.....											R\$		273,00	Rateio p/apto. tipo..... R\$ 151,00						