



215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2019 a SETEMBRO/2020 - ABRIL/2020

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10										16- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME - ADT - R 3			
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADO	BENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL			CONTRATO	R\$		206,00
01	Porteiro Manha - A	1.781,00	AF 118,73	10 178,10	10	141,67	8 151,12	R\$ 2.370,62					
01	Porteiro Tarde - JF	1.781,00		10 178,10	10	133,58	8 142,48	R\$ 2.235,16		18- CONSERVAÇÃO DE JARDINS - EROMY DE SOUZA			
01	Porteiro Noite-W	1.781,00	AD.N 356,20	15 267,15	58	950,81	9 196,72	R\$ 3.551,88		S/CONTRATO - R-11	R\$		494,00
01	Folguista - JC	1.781,00	AF/N 415,57	15 267,15	15	251,97	8 179,18	R\$ 2.894,87		19- CONSERVAÇÃO DE PISCINA (VERBA) - R10.....	R\$		325,00
01	Serviços gerais	1.969,00		15 295,35	0	0,00	8 164,68	R\$ 2.429,03		20- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS - R10.....	R\$		500,00
5		9093,00	+	890,50	+	1.185,85	+	1.478,03	+	834,17			
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....										R\$			13.481,55
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R 10										22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS			
60 %	sobre			13.481,55	+ SH	0,00	}	R\$ 8.088,93		a) Manutenções obrigatórias.....	R\$ 1.400,00		
03- VALE TRANSPORTE E NORMAS DO MT (PCMSO/PPRA, ETC) - R10.....										b) diversas.....	R\$ 600,00		
04- C.BASICA/VALE ALIMENTAÇÃO R-10.....										c)		R\$ 2.000,00	
05- UNIFORMES - R10.....										23- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....			
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD. R-4.....										24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R-10.....			
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-5										SUB-TOTAL.....			
08- TELEFONE - VIVO - CONTA R-10.....										25- FUNDO DE RESERVA			
09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7										TOTAL			
MEDIA.+ REAJ. R\$ 80,00.....										TOTAL A RATEAR.....			
2700 KWH * R\$ 0,81 }										R\$ 36.851,27			
10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) R-6										UNIDADES			
MEDIA. - REAJ. 110,18										1			
420 M3 * R\$ 10,64 }										R A T E I O			
11- CONSUMO DE GAS (COMGAS) R 5										FRAÇÃO IDEAL %			
MEDIA.....										QUOTA - PARTE			
5 M3 * R\$ 8,15 }										APARTAMENTOS			
12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R11										11 AO 111			
CONTRATO										121 E 131			
13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.) - R 12										141			
CONTRATO-										T O T A L			
14- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES - FG. R10										14			
CONTRATO										100,00 %			
15- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER) - R4										ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA			
CONTRATO - TRIMESTRAL.....										1-) FDO. DE INADIMPLENTE - ABRIL/2019			
										Rateio p/apto. tipo			
										2-) FDO. 13º SAL.20 + ENCARGOS - 04/12 PARCELA			
										Rateio p/apto. tipo.....			