



215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JUNHO/2019

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10												16- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME - ADT - R 3			
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AF	AGREGADO	BENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL				CONTRATO	R\$		196,00
01	Porteiro Manha - A	1.712,23		114,15	5	85,61	5	65,18	8	139,05	R\$				
01	Porteiro Tarde - JF	1.712,23			5	85,61	5	61,29	8	130,75	R\$				
01	Porteiro Noite-W	1.712,23	AD.N	342,45	15	256,83	28	441,29	9	189,12	R\$				
01	Folguista - JC	1.712,23	AF/N	399,52	10	171,22	15	233,49	8	166,03	R\$				
01	Serviços gerais	1.969,79			15	295,47	0	0,00	8	164,75	R\$				
5		8818,70	+	856,11	+	894,75	+	801,24	+	789,71					
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados).....												R\$			12.160,51
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R 10												18- CONSERVAÇÃO DE JARDINS - EROMY DE SOUZA			
60 %	sobre			12.160,51	+ SH		0,00				R\$				
03- VALE TRANSPORTE E NORMAS DO MT (PCMSO/PPRA, ETC) - R10.....												R\$			473,00
04- C.BASICA/VALE ALIMENTAÇÃO R-10.....												R\$			275,00
05- UNIFORMES.- R10.....												R\$			450,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD. R-4.....												R\$			375,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-5												R\$			
08- TELEFONE - VIVO - CONTA R-10.....												R\$			
09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7												22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS			
MEDIA.+ REAJ. R\$ 80,00.....				2600	KWH *	R\$	0,63				R\$				
10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) R-6												a)	Manutenções obrigatórias.....	R\$	1.300,00
MEDIA. - REAJ. 110,18				360	M3 *	R\$	8,31				R\$		diversas.....	R\$	550,00
11- CONSUMO DE GAS (COMGAS) R 5												c)		R\$	1.850,00
MEDIA.....				3	M3 *	R\$	9,20				R\$				
12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R11												23- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....			
CONTRATO											R\$				840,00
13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.) - R 12												24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R-10.....			
CONTRATO-											R\$				2.200,00
14- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES - FG. R10												SUB-TOTAL.....			
CONTRATO											R\$				40.970,13
15- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER) - R4												25- FUNDO DE RESERVA			
CONTRATO - TRIMESTRAL.....											R\$				0,00
												TOTAL			
												TOTAL A R A T E A R - INICIAL.....			
												R\$			
												36.851,27			
												UNIDADES			
												R A T E I O			
												FRAÇÃO IDEAL %			
												QUOTA - PARTE			
												APARTAMENTOS			
												11 AO 111	11	6,83830 %	R\$ 2.520,00
												121 E 131	02	7,62090 %	R\$ 2.808,40
												141	01	9,53690 %	R\$ 3.514,47
												T O T A L	14	100,00 %	R\$ 36.851,27
												ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA			
												1-) FDO. DE INADIMPLENTE - JUNHO/2019		R\$	3.889,85
													Rateio p/apto. tipo	R\$	266,00
												2-) FDO. 13º SAL.19 + ENCARGOS - 06/12 PARCELA		R\$	2.208,16
													Rateio p/apto. tipo.....	R\$	151,00