



## 215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JUNHO/2023 (NOVO MODELO PORTARIA)

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

| QTDE  | FUNÇÃO      | HORÁRIO     | SALÁRIO  | AF | AGREGADOS | BIENIOS | EXTRAS | FERIADOS | TOTAL    |
|-------|-------------|-------------|----------|----|-----------|---------|--------|----------|----------|
| 01    | Serv.Gerais | 06 às 14:30 | 2.219,80 | AF | 443,96    | 15      | 332,97 | 30       | 3.827,64 |
| 01    | Serv.Gerais | 14:30 às 23 | 2.219,80 | AF | 443,96    | 15      | 332,97 | 60       | 4.440,61 |
| ----- |             |             |          |    |           |         |        |          |          |
| 2     |             |             | 4439,60  | +  | 887,92    | +       | 665,94 | +        | 8.268,25 |

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados)..... R\$ 8.268,25

### 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R 10

60 % sobre .....{ 8.268,25 + SH 0,00 } ..... R\$ 4.960,95

03- VALE TRANSPORTE/VALE ALIMENTAÇÃO E VALE REFEIÇÃO - R10..... R\$ 2.631,80

04- NORMAS REG.DO M.T. - PCMO/PPRA/PPP/BRIGADA..... R\$ 314,88

05- UNIFORMES- R10..... R\$ 275,00

06- PORTARIA VIRTUAL - CONTRATO FOCUS MIND (EQUIP+SERVIÇOS)..... R\$ 7.411,80

07 SEGURO DE INCÊNDIO E RD. R-4..... R\$ 890,00

08 IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-5 ..... R\$ 31,00

09 TELEFONE - VIVO - CONTA R-10..... R\$ 110,00

### 10 CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7

MEDIA.+ REAJ. R\$ 80,00..... 2500 KWH \* R\$ 1,02 } ..... R\$ 2.589,60

### 11 CONSUMO DE AGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) R-6

MEDIA. - REAJ. 110,18 ..... 350 M3 \* R\$ 10,52 } ..... R\$ 3.788,70

### 12 CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) R 10

MEDIA..... 4 M3 \* R\$ 8,20 } ..... R\$ 34,60

### 13 MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R11

CONTRATO ..... R\$ 3.339,00

### 14 CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.) - R 12

CONTRATO- ..... R\$ 330,09

### 15 CONSERVAÇÃO DE PORTOES - FG. R10

CONTRATO RESCINDIDO..... R\$ 0,00

### 16 CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER) - R4

CONTRATO - ..... R\$ 265,07

### 17- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME - ADT - R 3

CONTRATO RESCINDIDO..... R\$ 0,00

### 18- CONSERVAÇÃO DE JARDINS - EROMY DE SOUZA

S/CONTRATO - R-11 ..... R\$ 500,00

19- CONSERVAÇÃO DE PISCINA (i 9 piscinas) - R10..... R\$ 632,50

20- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.- R10..... R\$ 500,00

21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS - R10..... R\$ 450,00

### 22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Manutenções obrigatórias..... R\$ 1.663,20

b) diversas..... R\$ 712,80

c) ..... R\$ 2.376,00

23- ISENÇÃO DO SÍNDICO - R10..... R\$ 990,00

24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R-10..... R\$ 2.757,52

SUB-TOTAL..... R\$ 43.446,76

25- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 0,00

TOTAL ..... R\$ 43.446,76

TOTAL A R A T E A R ..... R\$ 43.446,76

| UNIDADES     | Qtde. | R A T E I O<br>FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|-------------------------------|---------------|
| APARTAMENTOS |       |                               |               |

11 AO 111 11 6,83830 % R\$ 2.971,02

121 E 131 02 7,62090 % R\$ 3.311,03

141 01 9,53690 % R\$ 4.143,47

T O T A L 14 100,00 % R\$ 43.446,75

### ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1-) FDO. DE INADIMPLENTE - JUNHO/2023..... R\$ 4.580,29

COTA PARTE POR APTO. TIPO ..... R\$ 313,21

2-) FDO. 13º SAL.23 + ENCARGOS - 06/12 PARCELA ..... R\$ 555,08

COTA PARTE POR APTO. TIPO ..... R\$ 37,96

Ass.

LARCON IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA.

## PO215\_062023.pdf

Documento número e60030ac-a6f2-499c-8a63-8ca9d8b3f524



## Assinaturas



Dr. Cleber R. Bianchini

Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 187.90.211.103 / Geolocalização: -23.593798, -46.677589

Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 16\_3\_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko)

Version/16.3 Mobile/15E148 Safari/604.1

Data e hora: 10 Maio 2023, 11:44:44

E-mail: cleber@bianchiniassessoria.com.br

Telefone: + 5511999793502

Token: 2b11225c-\*\*\*\*-\*\*\*\*-\*\*\*\*-0158e66de4cc

Assinatura de Dr. Cleber R. Bianchini



Hash do documento original (SHA256):

8ae1322d60cbbcca480d47f3bf9465bfa2521e8ae331559a6433b80603905c12

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=e60030ac-a6f2-499c-8a63-8ca9d8b3f524>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número e60030ac-a6f2-499c-8a63-8ca9d8b3f524, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em [zapsign.com.br](https://zapsign.com.br)