



215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JULHO/2009

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO		AGREGADOS		BIENIOS		EXTRAS		FERIADOS		TOTAL
01	Porteiro Lider	842,60	AF/SH	168,52	0	0,00	20	137,88	8	82,73	R\$	1.231,73
01	Porteiro Matutino	842,60			15	126,39	20	132,14	8	70,47	R\$	1.171,60
01	Porteiro Vespertino	842,60			10	84,26	20	126,39	8	67,41	R\$	1.120,66
01	Porteiro Noturno	842,60	AD.N	168,52	10	84,26	78	582,54	9	89,62	R\$	1.767,55
01	Folguista	842,60	AD.N	168,52	0	0,00	30	206,82	8	73,54	R\$	1.291,48
01	Serviços gerais	930,60			15	139,59	20	145,94	8	77,83	R\$	1.293,96
6	#	5.143,60	+	505,56	+	434,50	+	1.331,70	+	461,60		7.876,96

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$ 7.876,96

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre 7.876,96 + SH 0,00 } R\$ 4.726,17

03- VALE TRANSPORTE/PCMSO/PPRA..... R\$ 1.650,60

04- CESTA BÁSICA.....{ 06 X 94,00 } R\$ 564,00

05- UNIFORMES..... R\$ 0,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD R\$ 250,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 30,00

08- TELEFONE - CONTA..... R\$ 120,00

09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).
MEDIA..... 3600 KWH * R\$ 0,44 } R\$ 1.584,00

10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)
MEDIA..... 540 M3 * R\$ 6,73 } R\$ 3.634,20

11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)
MEDIA..... 10 M3 * R\$ 2,80 } R\$ 28,00

12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)
CONTRATO ATÉ OUT/09 (Negociação out.08)..... R\$ 1.661,10

13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.)
CONTRATO DEZ/10..... R\$ 107,00

14- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES - PORTINTERF
CONTRATO ATE MARÇO/09..... R\$ 150,00

15- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER)
CONTRATO ATE MARÇO/09..... R\$ 50,00

16- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME

CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2009..... R\$ 180,00

18- CONSERVAÇÃO DE JARDINS

CONTRATO ATÉ JANEIRO/2009..... R\$ 240,00

19- CONSERVAÇÃO DE PISCINA..... R\$ 120,00

20- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 280,00

21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 150,00

22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 201,70
0

b) R\$ 0,00

c) R\$ 0,00 R\$ 201,70

23- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.110,00

SUB-TOTAL..... R\$ 24.713,73

25- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL R\$ 24.713,73
TOTAL A RATEAR..... R\$ 22.666,40

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 AO 111	11	6,83830 %	R\$ 1.550,00
121 E 131	02	7,62090 %	R\$ 1.727,38
141	01	9,53690 %	R\$ 2.161,67
TOTAL	14	100,00 %	R\$ 22.666,43