



215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JULHO/2015

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES											16- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME (SIEMENS)		
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL				CONTRATO -R3.....	R\$	153,04
01	Porteiro Lider	1.344,00 AF	268,80 15	201,60 45	556,69 8	127,07	R\$ 2.498,16						
01	Porteiro Matutino	1.344,00	10	134,40 45	453,60 24	322,56	R\$ 2.254,56				18- CONSERVAÇÃO DE JARDINS - EROMY DE SOUZA		
01	Porteiro Vespertino	1.344,00	15	201,60 45	474,22 8	112,41	R\$ 2.132,23				S/CONTRATO - R-2	R\$	380,00
01	Porteiro Noturno	1.344,00 AD.N	268,80 15	201,60 78	964,93 18	296,90	R\$ 3.076,23				19- CONSERVAÇÃO DE PISCINA.....	R\$	0,00
01	Folguista	1.344,00 AD.N	44,80 20	268,80 40	452,07 8	120,55	R\$ 2.230,23				20- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....	R\$	350,00
01	Serviços gerais	1.486,00	15	222,90 20	233,03 8	124,28	R\$ 2.066,22				21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	150,00
6		8.206,00 +	582,40 +	1.230,90 +	3.134,54 +	1.103,77	14.257,6				22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados).....											a) Manutenções obrigatórias.....	R\$ 1000,00	
											b) diversas.....	R\$ 300,00	
											c)	R\$	1.300,00
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R 10											23- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....	R\$	730,00
60 %	sobre		14.257,62	+ SH	0,00 }		R\$ 8.554,57				24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R-10.....	R\$	2.013,00
03- VALE TRASNPORTE E NORMAS DO MT (PCMSO/PPRA, ETC).....											SUB-TOTAL.....	R\$	38.903,44
04- C.BÁSICA/VALE ALIMENTAÇÃO R-10.....											25- FUNDO DE RESERVA	R\$	0,00
05- UNIFORMES.....											TOTAL	R\$	38.903,44
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD. R-4.....											TOTAL A RATEAR.....	R\$	31.001,85
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-5											R A T E I O		
08- TELEFONE - VIVO - CONTA R-12.....											UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL % QUOTA - PARTE
09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-3											APARTAMENTOS		
MEDIA.+ REAJ. R\$ 31,00.....											11 AO 111	11	6,83830 % R\$ 2.120,00
10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) R-9											121 E 131	02	7,62090 % R\$ 2.362,62
MEDIA. + REAJ. R\$ 26,5.....											141	01	9,53690 % R\$ 2.956,62
11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) R10											TOTAL	14	100,00 % R\$ 31.001,86
MEDIA.....											ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA		
12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)											1-) FDO. DE INADIMPLENTE - JULHO/2015	R\$	3.268,36
CONTRATO - R11.....											Rateio p/apto. tipo	R\$	223,50
13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.)											2-) FDO. 13º SAL. + ENCARGOS - 07/12 PARCELA.....	R\$	2.000,76
CONTRATO- R4.....											Rateio p/apto. tipo.....	R\$	136,82
14- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES - PORTINTERF											3-) REFORÇO CAIXA - MAIO/2015.....	R\$	5.527,12
CONTRATO - R10.....											Rateio p/apto. tipo.....	R\$	377,96
15- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER)													
CONTRATO - R4.....													