



215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JULHO/2017

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10											16- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME - ADT - R 3													
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS BIENIOS			EXTRAS		FERIADOS		TOTAL	CONTRATO	R\$	184,00											
01	Porteiro Manha - A	1.596,00	15	239,40	5	62,57	5	76,17	R\$	1.974,14														
01	Porteiro Tarde - JF	1.596,00	5	79,80	5	57,13	5	76,17	R\$	1.809,10	18- CONSERVAÇÃO DE JARDINS - EROMY DE SOUZA													
01	Porteiro Noite-W	1.596,00	AD.N	319,20	15	239,40	5	73,45	18	352,57	R\$	2.580,62	S/CONTRATO - R-11											
01	Folguista	1.596,00	AF/N	372,40	10	159,60	15	217,64	8	154,76	R\$	2.500,40	19- CONSERVAÇÃO DE PISCINA (VERBA) - R10.....											
01	Serviços gerais	1.765,00	15	264,75	0	0,00	8	147,62	R\$	2.177,37	R\$	222,00	20- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.- R10.....											
-----											R\$	388,50	21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....											
5		8149,00	+	691,60	+	982,95	+	410,79	+	807,30	R\$	277,50	22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS											
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....											R\$	1.513,75	a) Manutenções obrigatórias..... R\$ 1.110,00											
LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R 10											R\$	403,75	b) diversas..... R\$ 403,75											
02- 60 %	sobre	11.041,64	+ SH		0,00	}		R\$		6.624,98	R\$	1.513,75	23- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....											
VALE TRASNPORTE E NORMAS DO MT (PCMSO/PPRA, ETC) - R10.....											R\$	976,00	24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R-10.....											
03- C.BASICA/VALE ALIMENTAÇÃO R-10.....	05	X	499,30	}		R\$		2.496,50			R\$	2.073,03	SUB-TOTAL.....											
04- UNIFORMES.- R10.....											R\$	38.537,48	25- FUNDO DE RESERVA											
05- SEGURO DE INCÊNDIO E RD. R-4.....											R\$	0,00	TOTAL											
06- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-5											R\$	36.851,27	TOTAL A R A T E A R - INICIAL.....											
07- TELEFONE - VIVO - CONTA R-10.....											R\$													
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7																								
09- MEDIA.+ REAJ. R\$ 80,00.....	3400	KWH	*	R\$	0,63	}		R\$		2.283,00	R A T E I O													
CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) R-6											UNIDADES													
10- MEDIA.- REAJ. 110,18	429	M3	*	R\$	9,26	}		R\$		4.260,00	FRAÇÃO IDEAL %													
CONSUMO DE GAS (COMGAS) R 5											QUOTA - PARTE													
11- MEDIA.....	11	M3	*	R\$	6,13	}		R\$		71,00	APARTAMENTOS													
MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R11											11 AO 111													
12- CONTRATO											R\$		11											
CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.) - R 12											6,83830 %													
13- CONTRATO-											R\$		121 E 131											
CONSERVAÇÃO DE PORTÕES - AUTOTEC - R10											02													
14- VERBA											R\$		141											
CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER) - R4											01													
15- CONTRATO - TRIMESTRAL.....											R\$		9,53690 %											
											T O T A L													
											14													
											100,00 %													
											R\$													
											36.851,27													
											ARRECAÇÃO EXTRAORDINARIA													
											1-) FDO. DE INADIMPLENTE - JULHO/2017													
											R\$		3.889,85											
											Rateio p/apto. tipo		R\$ 266,00											
											2-) FDO. 13º SAL. + ENCARGOS - 07/12 PARCELA.....													
											R\$		2.208,16											
											Rateio p/apto. tipo.....		R\$ 151,00											