



215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2019 a SETEMBRO/2020 - JULHO/2020

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10										16- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME - ADT - R 3			
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADO	BENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL			CONTRATO	R\$	206,00	
01	Porteiro Manha - A	1.781,00	AF 118,73	10 178,10	10	141,67	8 151,12	R\$ 2.370,62					
01	Porteiro Tarde - JF	1.781,00		10 178,10	10	133,58	8 142,48	R\$ 2.235,16		18- CONSERVAÇÃO DE JARDINS - EROMY DE SOUZA			
01	Porteiro Noite-W	1.781,00	AD.N 356,20	15 267,15	58	950,81	9 196,72	R\$ 3.551,88		S/CONTRATO - R-11	R\$	494,00	
01	Folguista - JC	1.781,00	AF/N 415,57	15 267,15	15	251,97	8 179,18	R\$ 2.894,87		19- CONSERVAÇÃO DE PISCINA (VERBA) - R10.....	R\$	325,00	
01	Serviços gerais	1.969,00		15 295,35	0	0,00	8 164,68	R\$ 2.429,03		20- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS - R10.....	R\$	500,00	
5		9093,00	+	890,50	+	1.185,85	+	1.478,03	+	834,17			
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....										R\$	13.481,55		
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R 10										22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS			
60 %	sobre	13.481,55		+ SH		0,00	}	R\$ 8.088,93		a) Manutenções obrigatórias.....	R\$ 1.400,00		
03- VALE TRANSPORTE E NORMAS DO MT (PCMSO/PPRA, ETC) - R10.....										b) diversas.....	R\$ 600,00		
04- C.BASICA/VALE ALIMENTAÇÃO R-10.....										c)	R\$ 2.000,00		
05- UNIFORMES - R10.....										23- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....	R\$	1.003,69	
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD. R-4.....										24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R-10.....	R\$	2.212,12	
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-5										SUB-TOTAL.....	R\$	44.512,74	
08- TELEFONE - VIVO - CONTA R-10.....										25- FUNDO DE RESERVA	R\$	0,00	
09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7										TOTAL	R\$	44.512,74	
MEDIA.+ REAJ. R\$ 80,00.....	2700	KWH *	R\$ 0,81	}	R\$ 2.245,00					TOTAL A RATEAR.....	R\$	36.851,27	
10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) R-6										R A T E I O			
MEDIA. - REAJ. 110,18	420	M3 *	R\$ 10,64	}	R\$ 4.618,00					UNIDADES	1	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
11- CONSUMO DE GAS (COMGAS) R 5										APARTAMENTOS			
MEDIA.....	5	M3 *	R\$ 8,15	}	R\$ 42,00					11 AO 111	11	6,83830 %	R\$ 2.520,00
12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R11										121 E 131	02	7,62090 %	R\$ 2.808,40
CONTRATO										141	01	9,53690 %	R\$ 3.514,47
13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.) - R 12										T O T A L	14	100,00 %	R\$ 36.851,27
CONTRATO-										ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA			
14- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES - FG. R10										1-) FDO. DE INADIMPLENTE - JULHO/2020	R\$ 3.889,85		
CONTRATO										Rateio p/apto. tipo	R\$ 266,00		
15- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER) - R4										2-) FDO. 13º SAL.20 + ENCARGOS - 07/12 PARCELA	R\$ 3.969,56		
CONTRATO - TRIMESTRAL.....										Rateio p/apto. tipo.....	R\$ 271,45		