



## 215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - AGOSTO/2015

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE                                                              | FUNÇÃO              | SALÁRIO       | AGREGADOS | BIENIOS    | EXTRAS     | FERIADOS | TOTAL                |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|-----------|------------|------------|----------|----------------------|
| 01                                                                | Porteiro Lider      | 1.344,00 AF   | 268,80 15 | 201,60 45  | 556,69 8   | 127,07   | R\$ 2.498,16         |
| 01                                                                | Porteiro Matutino   | 1.344,00      | 10        | 134,40 45  | 453,60 24  | 322,56   | R\$ 2.254,56         |
| 01                                                                | Porteiro Vespertino | 1.344,00      | 15        | 201,60 45  | 474,22 8   | 112,41   | R\$ 2.132,23         |
| 01                                                                | Porteiro Noturno    | 1.344,00 AD.N | 268,80 15 | 201,60 78  | 964,93 18  | 296,90   | R\$ 3.076,23         |
| 01                                                                | Folguista           | 1.344,00 AD.N | 44,80 20  | 268,80 40  | 452,07 8   | 120,55   | R\$ 2.230,23         |
| 01                                                                | Serviços gerais     | 1.486,00      | 15        | 222,90 20  | 233,03 8   | 124,28   | R\$ 2.066,22         |
| 6                                                                 |                     | 8.206,00 +    | 582,40 +  | 1.230,90 + | 3.134,54 + | 1.103,77 | <b>14.257,6</b>      |
| Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados)..... |                     |               |           |            |            |          | R\$ <b>14.257,62</b> |
| <b>02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R 10</b>                         |                     |               |           |            |            |          |                      |
| 60 %                                                              | sobre .....         |               | 14.257,62 | + SH       | 0,00 }     |          | R\$ <b>8.554,57</b>  |
| <b>03- VALE TRASNPORTE E NORMAS DO MT (PCMSO/PPRA, ETC).....</b>  |                     |               |           |            |            |          | R\$ <b>1.815,61</b>  |
| <b>04- C.BÁSICA/VALE ALIMENTAÇÃO R-10.....</b>                    |                     |               |           |            |            |          | R\$ <b>2.580,00</b>  |
| <b>05- UNIFORMES.....</b>                                         |                     |               |           |            |            |          | R\$ <b>0,00</b>      |
| <b>06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD. R-4.....</b>                      |                     |               |           |            |            |          | R\$ <b>626,64</b>    |
| <b>07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-5 .....</b>       |                     |               |           |            |            |          | R\$ <b>40,60</b>     |
| <b>08- TELEFONE - VIVO - CONTA R-12.....</b>                      |                     |               |           |            |            |          | R\$ <b>120,00</b>    |
| <b>09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-3</b>          |                     |               |           |            |            |          |                      |
| MEDIA.+ REAJ. R\$ 31,00.....                                      |                     |               | 3200      | KWH *      | R\$ 0,55 } |          | R\$ <b>1.791,00</b>  |
| <b>10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) R-9</b>          |                     |               |           |            |            |          |                      |
| MEDIA. + REAJ. R\$ 26,5.....                                      |                     |               | 288       | M3 *       | R\$ 5,25 } |          | R\$ <b>1.538,50</b>  |
| <b>11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) R10</b>                            |                     |               |           |            |            |          |                      |
| MEDIA.....                                                        |                     |               | 11        | M3 *       | R\$ 2,99 } |          | R\$ <b>32,89</b>     |
| <b>12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)</b>                      |                     |               |           |            |            |          |                      |
| CONTRATO - R11.....                                               |                     |               |           |            |            |          | R\$ <b>1.951,00</b>  |
| <b>13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.)</b>                   |                     |               |           |            |            |          |                      |
| CONTRATO- R4.....                                                 |                     |               |           |            |            |          | R\$ <b>162,31</b>    |
| <b>14- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES - PORTINTERF</b>                    |                     |               |           |            |            |          |                      |
| CONTRATO - R10.....                                               |                     |               |           |            |            |          | R\$ <b>280,00</b>    |
| <b>15- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER)</b>                    |                     |               |           |            |            |          |                      |
| CONTRATO - R4.....                                                |                     |               |           |            |            |          | R\$ <b>76,66</b>     |

### 16- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME (SIEMENS)

|                                                       |             |                     |
|-------------------------------------------------------|-------------|---------------------|
| CONTRATO -R3.....                                     | R\$         | <b>153,04</b>       |
| <b>18- CONSERVAÇÃO DE JARDINS - EROMY DE SOUZA</b>    |             |                     |
| S/CONTRATO - R-2 .....                                | R\$         | <b>380,00</b>       |
| <b>19- CONSERVAÇÃO DE PISCINA.....</b>                |             |                     |
|                                                       | R\$         | <b>0,00</b>         |
| <b>20- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....</b> |             |                     |
|                                                       | R\$         | <b>350,00</b>       |
| <b>21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....</b>    |             |                     |
|                                                       | R\$         | <b>150,00</b>       |
| <b>22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS</b>        |             |                     |
| a) Manutenções obrigatórias.....                      | R\$ 1000,00 |                     |
| b) diversas.....                                      | R\$ 300,00  |                     |
| c)                                                    |             | R\$ <b>1.300,00</b> |
| <b>23- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....</b>                    |             |                     |
|                                                       | R\$         | <b>730,00</b>       |
| <b>24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R-10.....</b>    |             |                     |
|                                                       | R\$         | <b>2.013,00</b>     |
| <b>SUB-TOTAL.....</b>                                 |             |                     |
|                                                       | R\$         | <b>38.903,44</b>    |
| <b>25- FUNDO DE RESERVA .....</b>                     |             |                     |
|                                                       | R\$         | <b>0,00</b>         |
| <b>TOTAL .....</b>                                    |             |                     |
|                                                       | R\$         | <b>38.903,44</b>    |
| <b>TOTAL A RATEAR.....</b>                            |             |                     |
|                                                       | R\$         | <b>31.001,85</b>    |

### R A T E I O

| UNIDADES                                          | QTDE.     | FRAÇÃO IDEAL %            | QUOTA - PARTE        |
|---------------------------------------------------|-----------|---------------------------|----------------------|
| APARTAMENTOS                                      |           |                           |                      |
| 11 AO 111                                         | 11        | 6,83830 %                 | R\$ 2.120,00         |
| 121 E 131                                         | 02        | 7,62090 %                 | R\$ 2.362,62         |
| 141                                               | 01        | 9,53690 %                 | R\$ 2.956,62         |
| <b>T O T A L</b>                                  | <b>14</b> | <b>100,00 %</b>           | <b>R\$ 31.001,86</b> |
| <b>ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA</b>                 |           |                           |                      |
| 1-) FDO. DE INADIMPLENTE - AGOSTO/2015 .....      |           | R\$                       | 3.268,36             |
|                                                   |           | Rateio p/apto. tipo ..... | R\$ 223,50           |
| 2-) FDO. 13º SAL. + ENCARGOS - 08/12 PARCELA..... |           | R\$                       | 2.000,76             |
|                                                   |           | Rateio p/apto. tipo.....  | R\$ 136,82           |
| 3-) QUITAÇÃO PAULO A. DOS SANTOS 03/04 PARC.....  |           | R\$                       | 3.316,27             |