



## 215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2013

|                                                                   |                     |          |       |           |    |         |    |          |      |          |               |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|-------|-----------|----|---------|----|----------|------|----------|---------------|
| 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES                                        |                     |          |       |           |    |         |    |          |      |          |               |
| QTDE                                                              | FUNÇÃO              | SALÁRIO  |       | AGREGADOS |    | BIENIOS |    | EXTRAS   |      | FERIADOS | T O T A L     |
| 01                                                                | Porteiro Lider      | 1.145,10 | AF/SH | 229,02    | 5  | 57,26   | 20 | 195,19   | 8    | 99,94    | R\$ 1.726,50  |
| 01                                                                | Porteiro Matutino   | 1.145,10 |       |           | 0  | 0,00    | 20 | 156,15   | 8    | 83,28    | R\$ 1.384,53  |
| 01                                                                | Porteiro Vespertino | 1.145,10 |       |           | 15 | 171,77  | 20 | 179,57   | 8    | 95,77    | R\$ 1.592,21  |
| 01                                                                | Porteiro Noturno    | 1.145,10 | AD.N  | 229,02    | 15 | 171,77  | 78 | 822,13   | 9    | 126,48   | R\$ 2.494,50  |
| 01                                                                | Folguista           | 1.145,10 | AD.N  | 38,17     | 5  | 57,26   | 30 | 253,74   | 8    | 90,22    | R\$ 1.584,49  |
| 01                                                                | Serviços gerais     | 1.266,10 |       |           | 15 | 189,92  | 20 | 198,55   | 8    | 105,89   | R\$ 1.760,45  |
| 6                                                                 |                     | 6.991,60 | +     | 496,21    | +  | 647,96  | +  | 1.805,33 | +    | 601,58   | 10.542,68     |
| Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados)..... |                     |          |       |           |    |         |    |          |      |          | R\$ 10.542,68 |
| 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS                                       |                     |          |       |           |    |         |    |          |      |          |               |
| 60 %                                                              | sobre               |          |       | 10.542,68 |    | + SH    |    | 0,00     | }    |          | R\$ 6.325,60  |
| 03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA, ETC).....                 |                     |          |       |           |    |         |    |          |      |          | R\$ 1.786,00  |
| 04- CESTA BÁSICA.....{                                            |                     |          |       | 06        | X  | 150,00  | }  |          |      |          | R\$ 900,00    |
| 05- UNIFORMES.....                                                |                     |          |       |           |    |         |    |          |      |          | R\$ 0,00      |
| 06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD .....                                 |                     |          |       |           |    |         |    |          |      |          | R\$ 250,00    |
| 07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....                     |                     |          |       |           |    |         |    |          |      |          | R\$ 30,00     |
| 08- TELEFONE - CONTA.....                                         |                     |          |       |           |    |         |    |          |      |          | R\$ 100,00    |
| 09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).                     |                     |          |       |           |    |         |    |          |      |          |               |
| MEDIA.....                                                        |                     |          |       | 3100      |    | KWH     | *  | R\$      | 0,50 | }        | R\$ 1.550,00  |
| 10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)                     |                     |          |       |           |    |         |    |          |      |          |               |
| MEDIA.....                                                        |                     |          |       | 375       |    | M3      | *  | R\$      | 5,76 | }        | R\$ 2.160,00  |
| 11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)                                       |                     |          |       |           |    |         |    |          |      |          |               |
| MEDIA.....                                                        |                     |          |       | 10        |    | M3      | *  | R\$      | 2,80 | }        | R\$ 28,00     |
| 12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)                             |                     |          |       |           |    |         |    |          |      |          |               |
| CONTRATO ATÉ NOV/13.....                                          |                     |          |       |           |    |         |    |          |      |          | R\$ 1.850,00  |
| 13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.)                          |                     |          |       |           |    |         |    |          |      |          |               |
| CONTRATO DEZ/13.....                                              |                     |          |       |           |    |         |    |          |      |          | R\$ 149,76    |
| 14- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES - PORTINTERF                           |                     |          |       |           |    |         |    |          |      |          |               |
| CONTRATO ATE MARÇO/14.....                                        |                     |          |       |           |    |         |    |          |      |          | R\$ 150,00    |
| 15- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER)                           |                     |          |       |           |    |         |    |          |      |          |               |
| CONTRATO ATE MARÇO/14.....                                        |                     |          |       |           |    |         |    |          |      |          | R\$ 56,00     |

|                                                 |                       |     |        |            |
|-------------------------------------------------|-----------------------|-----|--------|------------|
| 16- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME (SIEMENS) |                       |     |        |            |
| CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2013.....                |                       |     | R\$    | 188,16     |
| 18- CONSERVAÇÃO DE JARDINS                      |                       |     |        |            |
| CONTRATO ATÉ JANEIRO/2013.....                  |                       |     | R\$    | 320,00     |
| 19- CONSERVAÇÃO DE PISCINA.....                 |                       |     | R\$    | 70,00      |
| 20- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....  |                       |     | R\$    | 200,00     |
| 21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....     |                       |     | R\$    | 100,00     |
| 22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS         |                       |     |        |            |
| a)                                              | Mats. e serviços..... | R\$ | 849,52 |            |
| b)                                              |                       | R\$ | 0,00   |            |
| c)                                              |                       | R\$ | 0,00   | R\$ 849,52 |
| 23- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....                     |                       |     | R\$    | 680,00     |
| 24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....            |                       |     | R\$    | 1.400,00   |
| SUB-TOTAL.....                                  |                       |     | R\$    | 29.685,72  |
| 25- FUNDO DE RESERVA .....                      |                       |     | R\$    | 0,00       |
| T O T A L .....                                 |                       |     | R\$    | 29.685,72  |
| T O T A L A R A T E A R.....                    |                       |     | R\$    | 29.685,72  |

|                                                  |       |                |               |
|--------------------------------------------------|-------|----------------|---------------|
| R A T E I O                                      |       |                |               |
| UNIDADES                                         | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
| APARTAMENTOS                                     |       |                |               |
| 11 AO 111                                        | 11    | 6,83830 %      | R\$ 2.030,00  |
| 121 E 131                                        | 02    | 7,62090 %      | R\$ 2.262,32  |
| 141                                              | 01    | 9,53690 %      | R\$ 2.831,10  |
| T O T A L                                        | 14    | 100,00 %       | R\$ 29.685,74 |
| ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA                       |       |                |               |
| 1-) FDO. DE INADIMPLENTE - ASETEMBRO/2013.....   |       |                | R\$ 1.754,82  |
| Rateio p/apto. tipo .....                        |       |                | R\$ 120,00    |
| 2-) FDO. 13º SAL. + ENCARGOS - 9/12 PARCELA..... |       |                | R\$ 1.579,33  |
| Rateio p/apto. tipo.....                         |       |                | R\$ 108,00    |