



215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2012

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Porteiro Lider	1.145,10 AF/SH	229,02	5	57,26	20	195,19 8 ## R\$ 1.726,50
01	Porteiro Matutino	1.145,10		0	0,00	20	156,15 8 ## R\$ 1.384,53
01	Porteiro Vespertino	1.145,10		15	171,77	20	179,57 8 ## R\$ 1.592,21
01	Porteiro Noturno	1.145,10 AD.N	229,02	15	171,77	78	822,13 9 ## R\$ 2.494,50
01	Folguista	1.145,10 AD.N	38,17	5	57,26	30	253,74 8 ## R\$ 1.584,49
01	Serviços gerais	1.266,10		15	189,92	20	198,55 8 ## R\$ 1.760,45
6		6.991,60 +	496,21 +	647,96 +	1.805,33 +	#	10.542,68

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$ 10.542,68

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre 10.542,68 + SH 0,00 } R\$ 6.325,60

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA, ETC)..... R\$ 1.786,00

04- CESTA BÁSICA.....{ 06 X 150,00 } R\$ 900,00

05- UNIFORMES..... R\$ 0,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD R\$ 250,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 30,00

08- TELEFONE - CONTA..... R\$ 100,00

09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).

MEDIA..... 3100 KWH * R\$ 0,50 } R\$ 1.550,00

10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA..... 375 M3 * R\$ 5,76 } R\$ 2.160,00

11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA..... 10 M3 * R\$ 2,80 } R\$ 28,00

12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO ATÉ NOV/12..... R\$ 1.757,00

13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.)

CONTRATO DEZ/12..... R\$ 139,28

14- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES - PORTINTERF

CONTRATO ATE MARÇO/13..... R\$ 150,00

15- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER)

CONTRATO ATE MARÇO/13..... R\$ 56,00

16- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME (SIEMENS)

CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2013..... R\$ 188,16

18- CONSERVAÇÃO DE JARDINS

CONTRATO ATÉ JANEIRO/2013..... R\$ 320,00

19- CONSERVAÇÃO DE PISCINA..... R\$ 70,00

20- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 200,00

21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 100,00

22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 953,00

b) R\$ 0,00

c) R\$ 0,00 R\$ 953,00

23- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 680,00

24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.400,00

SUB-TOTAL..... R\$ 29.685,72

25- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL R\$ 29.685,72

TOTAL A RATEAR..... R\$ 29.685,72

R A T E I O			
UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 AO 111	11	6,83830 %	R\$ 2.030,00
121 E 131	02	7,62090 %	R\$ 2.262,32
141	01	9,53690 %	R\$ 2.831,10
T O T A L	14	100,00 %	R\$ 29.685,74

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1-) 13º Salário/2012 -Funcionarios - 1/3 parc.-..... R\$ 4.299,38

Rateio p/apto. tipo R\$ 294,00

1-) FDO. DE INADIMPLENTE - OUTUBRO/2012..... R\$ 1.754,82

Rateio p/apto. tipo R\$ 120,00