



215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2019

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10											
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AF	AGREGADO	BENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL			
01	Porteiro Manha - A	1.712,23	AF	114,15	5 85,61 5	65,18 8	139,05	R\$ 2.116,22			
01	Porteiro Tarde - JF	1.712,23			5 85,61 5	61,29 8	130,75	R\$ 1.989,88			
01	Porteiro Noite-W	1.712,23	AD.N	342,45	15 256,83 28	441,29 9	189,12	R\$ 2.941,92			
01	Folguista - JC	1.712,23	AF/N	399,52	10 171,22 15	233,49 8	166,03	R\$ 2.682,49			
01	Serviços gerais	1.969,79			15 295,47 0	0,00 8	164,75	R\$ 2.430,01			
5		8818,70	+	856,11	+	894,75	+	801,24	+	789,71	12.160,51
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....										R\$	12.160,51
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R 10											
60 %	sobre	12.160,51		+ SH		0,00	}	R\$	7.296,30		
03- VALE TRANSPORTE E NORMAS DO MT (PCMSO/PPRA, ETC) - R10.....										R\$	2.104,33
04- C.BASICA/VALE ALIMENTAÇÃO R-10.....										R\$	3.276,00
05- UNIFORMES.- R10.....										R\$	330,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD. R-4.....										R\$	324,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-5										R\$	64,00
08- TELEFONE - VIVO - CONTA R-10.....										R\$	143,00
09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7											
MEDIA.+ REAJ. R\$ 80,00.....		2600	KWH	*	R\$	0,63	}	R\$	1.830,00		
10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) R-6											
MEDIA. - REAJ. 110,18		360	M3	*	R\$	8,31	}	R\$	3.443,00		
11- CONSUMO DE GAS (COMGAS) R 5											
MEDIA.....		3	M3	*	R\$	9,20	}	R\$	31,00		
12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R11											
CONTRATO								R\$	2.550,00		
13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.) - R 12											
CONTRATO-								R\$	211,00		
14- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES - FG. R10											
CONTRATO								R\$	242,00		
15- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER) - R4											
CONTRATO - TRIMESTRAL.....								R\$	306,00		
16- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME - ADT - R 3											
CONTRATO								R\$	196,00		
18- CONSERVAÇÃO DE JARDINS - EROMY DE SOUZA											
S/CONTRATO - R-11								R\$	473,00		
19- CONSERVAÇÃO DE PISCINA (VERBA) - R10.....											
								R\$	275,00		
20- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.- R10.....											
								R\$	450,00		
21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....											
								R\$	375,00		
22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS											
a)	Manutenções obrigatórias.....	R\$	1.300,00								
b)	diversas.....	R\$	550,00								
c)								R\$	1.850,00		
23- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....											
								R\$	840,00		
24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R-10.....											
								R\$	2.200,00		
SUB-TOTAL.....										R\$	40.970,13
25- FUNDO DE RESERVA										R\$	0,00
TOTAL										R\$	40.970,13
TOTAL A R A T E A R - INICIAL.....										R\$	36.851,27
UNIDADES											
APARTAMENTOS											
11 AO 111	11	6,83830	%	R\$	2.520,00						
121 E 131	02	7,62090	%	R\$	2.808,40						
141	01	9,53690	%	R\$	3.514,47						
T O T A L	14	100,00	%	R\$	36.851,27						
ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA											
1-) FDO. DE INADIMPLENTE - OUTUBRO/2019				R\$	3.889,85						
				R\$	266,00						
2-) FDO. 13º SAL.19 + ENCARGOS - 10/12 PARCELA				R\$	2.208,16						
				R\$	151,00						