



215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/2016

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10													16- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME - ADT - R 3																				
QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO		AGREGADOS BIENIOS			EXTRAS		FERIADOS		T O T A L		CONTRATO																			
01	Porteiro Manha - A		1.596,00		15	239,40	5	62,57	5	76,17	R\$	1.974,14	R\$ 184,00																				
01	Porteiro Tarde - JF		1.596,00		5	79,80	5	57,13	5	76,17	R\$	1.809,10	18- CONSERVAÇÃO DE JARDINS - EROMY DE SOUZA																				
01	Porteiro Noite-W		1.596,00	AD.N	319,20	15	239,40	5	73,45	18	352,57	R\$	2.580,62	S/CONTRATO - R-11																			
01	Folguista		1.596,00	AF/N	372,40	10	159,60	15	217,64	8	154,76	R\$	2.500,40	19- CONSERVAÇÃO DE PISCINA (VERBA) - R10.....																			
01	Serviços gerais		1.765,00		15	264,75	0	0,00	8	147,62	R\$	2.177,37	R\$ 222,00																				

5			8149,00	+	691,60	+	982,95	+	410,79	+	807,30		11.041,64	20- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.- R10.....																			
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....													R\$	11.041,64	21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....																		
LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R 10																																	
02-	60 %	sobre		11.041,64	+ SH			0,00	}			R\$	6.624,98	22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS																			
VALE TRASNPORTE E NORMAS DO MT (PCMSO/PPRA, ETC) - R10.....													R\$	1.596,58	a) Manutenções obrigatórias..... R\$ 1.110,00																		
C.BASICA/VALE ALIMENTAÇÃO R-10.....													05	X	499,30	}			R\$	2.496,50	b) diversas..... R\$ 403,75												
UNIFORMES.- R10.....													R\$	300,00	c)																		
SEGURO DE INCÊNDIO E RD. R-4.....													R\$	694,00	23- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....																		
IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-5													R\$	54,00	24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R-10.....																		
TELEFONE - VIVO - CONTA R-10.....													R\$	130,00	SUB-TOTAL.....																		
CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7													R\$ 38.537,48																				
09-	MEDIA.+ REAJ. R\$ 80,00.....		3400	KWH	*	R\$	0,63	}			R\$	2.283,00	25- FUNDO DE RESERVA																				
CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) R-6													R\$ 0,00																				
10-	MEDIA. - REAJ. 110,18		429	M3	*	R\$	9,26	}			R\$	4.260,00	T O T A L																				
CONSUMO DE GAS (COMGAS) R 5													R\$ 38.537,48																				
11-	MEDIA.....		11	M3	*	R\$	6,13	}			R\$	71,00	T O T A L A R A T E A R - INICIAL.....																				
MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R11													R\$ 36.851,27																				
12-	CONTRATO											R\$	2.375,00	R A T E I O																			
CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.) - R 12													UNIDADES																				
13-	CONTRATO-											R\$	195,00	] FRAÇÃO IDEAL % QUOTA - PARTE																			
CONSERVAÇÃO DE PORTÕES - AUTOTEC - R10													APARTAMENTOS																				
14-	VERBA											R\$	250,00	11 AO 111 11 6,83830 % R\$ 2.520,00																			
CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER) - R4													121 E 131 02 7,62090 % R\$ 2.808,40																				
15-	CONTRATO - TRIMESTRAL.....											R\$	91,00	141 01 9,53690 % R\$ 3.514,47																			
													T O T A L 14 100,00 % R\$ 36.851,27																				
													ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA																				
													1-) FDO. DE INADIMPLENTE -NOVEMBRO/2016																				
													Rateio p/apto. tipo																				
													2-) FDO. 13º SAL. + ENCARGOS - 11/12 PARCELA.....																				
													Rateio p/apto. tipo.....																				
													R\$ 3.889,85																				
													R\$ 266,00																				
													R\$ 2.208,16																				
													R\$ 151,00																				