



## 215 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - DEZEMBRO/2019

|                                                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     |                                                          |                               |                 |                      |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|------|-----------|--------|--------|----------|--------|---|--------|-----|----------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------|----------------------|
| <b>01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10</b>                                |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | <b>16- MANUTENÇÃO SIST. SEGURANÇA/ALARME - ADT - R 3</b> |                               |                 |                      |
| QTDE                                                                   | FUNÇÃO              | SALÁRIO  | AF   | AGREGADO  | BENIOS | EXTRAS | FERIADOS | TOTAL  |   |        |     | CONTRATO                                                 | R\$                           |                 | 196,00               |
| 01                                                                     | Porteiro Manha - A  | 1.712,23 |      | 114,15    | 5      | 85,61  | 5        | 65,18  | 8 | 139,05 | R\$ |                                                          |                               |                 |                      |
| 01                                                                     | Porteiro Tarde - JF | 1.712,23 |      |           | 5      | 85,61  | 5        | 61,29  | 8 | 130,75 | R\$ |                                                          |                               |                 |                      |
| 01                                                                     | Porteiro Noite-W    | 1.712,23 | AD.N | 342,45    | 15     | 256,83 | 28       | 441,29 | 9 | 189,12 | R\$ |                                                          |                               |                 |                      |
| 01                                                                     | Folguista - JC      | 1.712,23 | AF/N | 399,52    | 10     | 171,22 | 15       | 233,49 | 8 | 166,03 | R\$ |                                                          |                               |                 |                      |
| 01                                                                     | Serviços gerais     | 1.969,79 |      |           | 15     | 295,47 | 0        | 0,00   | 8 | 164,75 | R\$ |                                                          |                               |                 |                      |
| 5                                                                      |                     | 8818,70  | +    | 856,11    | +      | 894,75 | +        | 801,24 | + | 789,71 |     |                                                          |                               |                 |                      |
| Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | R\$                                                      |                               |                 | 12.160,51            |
| <b>02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R 10</b>                              |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | <b>18- CONSERVAÇÃO DE JARDINS - EROMY DE SOUZA</b>       |                               |                 |                      |
| 60 %                                                                   | sobre               |          |      | 12.160,51 | + SH   |        | 0,00     |        |   |        | R\$ |                                                          |                               |                 |                      |
| <b>03- VALE TRANSPORTE E NORMAS DO MT (PCMSO/PPRA, ETC) - R10.....</b> |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | R\$                                                      |                               |                 | 473,00               |
| <b>04- C.BASICA/VALE ALIMENTAÇÃO R-10.....</b>                         |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | R\$                                                      |                               |                 | 275,00               |
| <b>05- UNIFORMES.- R10.....</b>                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | R\$                                                      |                               |                 | 450,00               |
| <b>06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD. R-4.....</b>                           |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | R\$                                                      |                               |                 | 375,00               |
| <b>07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-5 .....</b>            |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | R\$                                                      |                               |                 |                      |
| <b>08- TELEFONE - VIVO - CONTA R-10.....</b>                           |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | R\$                                                      |                               |                 |                      |
| <b>09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7</b>               |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | <b>22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS</b>           |                               |                 |                      |
| MEDIA.+ REAJ. R\$ 80,00.....                                           |                     |          |      | 2600      | KWH *  | R\$    | 0,63     |        |   |        | R\$ |                                                          |                               |                 |                      |
| <b>10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) R-6</b>               |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | a)                                                       | Manutenções obrigatórias..... | R\$             | 1.300,00             |
| MEDIA. - REAJ. 110,18 .....                                            |                     |          |      | 360       | M3 *   | R\$    | 8,31     |        |   |        | R\$ |                                                          | diversas.....                 | R\$             | 550,00               |
| <b>11- CONSUMO DE GAS (COMGAS) R 5</b>                                 |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | c)                                                       |                               | R\$             | 1.850,00             |
| MEDIA.....                                                             |                     |          |      | 3         | M3 *   | R\$    | 9,20     |        |   |        | R\$ |                                                          |                               |                 |                      |
| <b>12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) - R11</b>                     |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | <b>23- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....</b>                       |                               |                 |                      |
| CONTRATO .....                                                         |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        | R\$ |                                                          |                               |                 | 840,00               |
| <b>13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS. (CONAB LTDA.) - R 12</b>                 |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | <b>24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R-10.....</b>       |                               |                 |                      |
| CONTRATO- .....                                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        | R\$ |                                                          |                               |                 | 2.200,00             |
| <b>14- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES - FG. R10</b>                            |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | <b>SUB-TOTAL.....</b>                                    |                               |                 |                      |
| CONTRATO .....                                                         |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        | R\$ |                                                          |                               |                 | 40.970,13            |
| <b>15- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (INTERPOWER) - R4</b>                    |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | <b>25- FUNDO DE RESERVA .....</b>                        |                               |                 |                      |
| CONTRATO - TRIMESTRAL.....                                             |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        | R\$ |                                                          |                               |                 | 0,00                 |
|                                                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | <b>TOTAL .....</b>                                       |                               |                 |                      |
|                                                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | <b>TOTAL A R A T E A R - INICIAL.....</b>                |                               |                 |                      |
|                                                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | <b>R\$</b>                                               |                               |                 |                      |
|                                                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | <b>36.851,27</b>                                         |                               |                 |                      |
|                                                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | <b>UNIDADES</b>                                          |                               |                 |                      |
|                                                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | <b>R A T E I O</b>                                       |                               |                 |                      |
|                                                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | <b>FRAÇÃO IDEAL %</b>                                    |                               |                 |                      |
|                                                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | <b>QUOTA - PARTE</b>                                     |                               |                 |                      |
|                                                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | <b>APARTAMENTOS</b>                                      |                               |                 |                      |
|                                                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | 11 AO 111                                                | 11                            | 6,83830 %       | R\$ 2.520,00         |
|                                                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | 121 E 131                                                | 02                            | 7,62090 %       | R\$ 2.808,40         |
|                                                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | 141                                                      | 01                            | 9,53690 %       | R\$ 3.514,47         |
|                                                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | <b>T O T A L</b>                                         | <b>14</b>                     | <b>100,00 %</b> | <b>R\$ 36.851,27</b> |
|                                                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | <b>ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA</b>                        |                               |                 |                      |
|                                                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | 1-) FDO. DE INADIMPLENTE - DEZEMBRO/2019 .....           |                               | R\$             | 3.889,85             |
|                                                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     |                                                          | Rateio p/apto. tipo .....     | R\$             | 266,00               |
|                                                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     | 2-) FDO. 13º SAL.19 + ENCARGOS - 12/12 PARCELA .....     |                               | R\$             | 2.208,16             |
|                                                                        |                     |          |      |           |        |        |          |        |   |        |     |                                                          | Rateio p/apto. tipo.....      | R\$             | 151,00               |