



## 216 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAINT PATRICK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - FEVEREIRO/2018

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (A) - R10

| QTDE | FUNÇÃO         | SALÁRIO        | AGREGADOS  | BIENIOS    | EXTRAS     | FERIADOS  | TOTAL               |
|------|----------------|----------------|------------|------------|------------|-----------|---------------------|
| 01   | Zelador        | 2.091,00 AF/SH | 1108,23    | 15         | 313,65 40  | 958,06 8  | 255,48 R\$ 4.036,39 |
| 01   | Porteiro Tarde | 1.854,00       |            | 15         | 278,10 50  | 726,85 8  | 155,06 R\$ 3.014,01 |
| 01   | Porteiro Noite | 1.854,00 AD.N  | 370,80     | 15         | 278,10 78  | 1331,09 9 | 204,78 R\$ 4.038,77 |
| 00   | Porteiro Manhã | -              |            | 15         | 0,00 0     | 0,00 8    | 0,00 R\$ 0,00       |
| 01   | Folguista      | 1.854,00 AF    | 370,80     | 15         | 278,10 45  | 767,94 8  | 182,03 R\$ 3.452,86 |
| 01   | Faxineiro      | 1.682,00       |            | 15         | 252,30 20  | 263,77 8  | 140,68 R\$ 2.338,74 |
| 05   |                | 9.335,00 +     | 1.849,83 + | 1.400,25 + | 4.047,70 + | 938,03    | 16.881,00           |

Total (salários + agregaos + bienios + extras + feriadados)..... R\$ **16.881,00**

### 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 % sobre ..... 16.881,00 + SH 690,03 } ..... R\$ **10.542,62**

### 03- VALE TRANSPORTE/NRS-MET (PCMSO/PPRA, ETC) - R10..... R\$ **1.429,90**

### 04- CESTA BÁSICA/CARTÃO ALIMENTAÇÃO - R10 ..... 05 X 446,35 } ..... R\$ **2.968,49**

### 05- UNIFORMES - R10..... R\$ **300,00**

### 06- SEGURO C/ INCÊNDIO E RD - R8 ..... R\$ **190,00**

### 07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ **64,00**

### 08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7

.....{ 2400 KWH \* R\$ 0,65 } ..... R\$ **1.583,00**

### 09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R6

..... 400 M3 \* R\$ 8,73 } ..... R\$ **3.562,00**

### 10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)- R05

..... 7 M3 \* R\$ 3,90 } ..... R\$ **28,00**

### 11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO - R3 ..... R\$ **1.981,00**

### 12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)

CONTRATO - R02 ..... R\$ **103,00**

### 13- CONSERVAÇÃO INTERFONES/PORT.ELETR. (TV.SUL)

CONTRATO - R10 - ..... R\$ **200,00**

### 14- SEGURANÇA - ARMA FORTE - R7

CONTRATO ..... R\$ **313,00**

### 15- MANUTENÇÃO DOS PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA ..... R\$ **150,00**

### 16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)

CONTRATO - R7..... R\$ **314,00**

### 17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA R10..... R\$ **300,00**

### 18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ **350,00**

### 19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ **300,00**

### 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10

a) Manutenções obrigatórias..... R\$ 1.500,00  
b) Eventuais..... R\$ 1.000,00  
c) 13º Salário Func + Encargos..... R\$ 2.285,30 R\$ **4.785,30**

### 21- TELEFONE - R10 ..... R\$ **80,00**

### 22- ISENÇÃO SINDICO - 50%..... R\$ **1.520,00**

### 23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ **2.216,78**

SUB-TOTAL..... R\$ **50.162,10**

### 24- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ **0,00**

TOTAL ..... R\$ **50.162,10**

TOTAL A RATEAR ..... R\$ **46.052,63**

### R A T E I O

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL | % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|--------------|---|---------------|
| APARTAMENTOS |       |              |   |               |
| 11 AO 141    | 14    | 6,08000      | % | R\$ 2.800,00  |
| 151          | 01    | 14,88000     | % | R\$ 6.852,63  |
| TOTAL        | 15    | 100,00       | % | R\$ 46.052,63 |