



## 216 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAINT PATRICK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - MARÇO/2016

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (A) - R10

| QTDE | FUNÇÃO         | SALÁRIO        | AGREGADOS  | BIENIOS    | EXTRAS     | FERIADOS  | TOTAL     |
|------|----------------|----------------|------------|------------|------------|-----------|-----------|
| 01   | Zelador        | 1.914,08 AF/SH | 1014,46    | 15         | 287,11 40  | 877,00 8  | 3.694,87  |
| 01   | Porteiro Tarde | 1.697,92       | 15         | 254,69 50  | 665,66 8   | 142,01    | 2.760,28  |
| 01   | Porteiro Noite | 1.697,92 AD.N  | 339,58     | 15         | 254,69 78  | 1219,03 9 | 3.698,76  |
| 00   | Porteiro Manhã | -              | 15         | 0,00 0     | 0,00 8     | 0,00      | 0,00      |
| 01   | Folguista      | 1.697,92 AF    | 339,58     | 15         | 254,69 40  | 625,14 8  | 3.084,04  |
| 01   | Faxineiro      | 1.520,96       | 15         | 228,14 20  | 238,51 8   | 127,21    | 2.114,83  |
| 05   |                | 8.528,80 +     | 1.693,63 + | 1.279,32 + | 3.625,35 + | 857,33    | 15.353,00 |

Total (salários + agregaos + bienios + extras + feriadados)..... R\$ **15.353,00**

### 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 % sobre ..... 15.353,00 + SH 631,64 } ..... R\$ **9.212,00**

### 03- VALE TRANSPORTE/NRS-MET (PCMSO/PPRA, ETC) - R10..... R\$ **1.354,08**

### 04- CESTA BÁSICA/CARTÃO ALIMENTAÇÃO - R10 ..... 05 x 416,73 } ..... R\$ **2.080,92**

### 05- UNIFORMES - R10..... R\$ **250,00**

### 06- SEGURO C/ INCÊNDIO E RD - R8. -REAJUSTE R\$ 5,00..... R\$ **285,00**

### 07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ **42,00**

### 08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7

MEDIA + reaj.r\$ 42,00..... 2600 KWH \* R\$ 0,63 } ..... R\$ **1.712,00**

### 09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R6

MEDIA + REAJ, R\$ 120,00..... 439 M3 \* R\$ 8,23 } ..... R\$ **3.733,00**

### 10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)- R10

MEDIA+Reajuste R\$ 2,00..... 15 M3 \* R\$ 2,80 } ..... R\$ **44,00**

### 11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO - R3 - REAJUSTE R\$ 112,00..... R\$ **2.025,00**

### 12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)

CONTRATO - R1 - REAJUSTE - R\$ 7,00..... R\$ **97,00**

### 13- CONSERVAÇÃO INTERFONES/PORT.ELETR. (TV.SUL)

CONTRATO - R1 - REAJUSTE R\$ 11,00..... R\$ **158,00**

### 14- SEGURANÇA - ARMA FORTE - R7

CONTRATO - REAJUSTE - R\$ 8,00 ..... R\$ **308,00**

### 15- MANUTENÇÃO DOS PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA ..... R\$ **110,00**

### 16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)

CONTRATO - R6. - REAJUSTE - R\$ 11,00..... R\$ **219,00**

### 17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA R10..... R\$ **200,00**

### 18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ **300,00**

### 19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ **200,00**

### 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10

a) Manutenções obrigatórias..... R\$ 1.504,63  
b) Eventuais..... R\$ 996,00  
c) 13º Salario Func + Encargos..... R\$ 2.570,00 R\$ **5.070,63**

### 21- TELEFONE - R10 ..... R\$ **70,00**

### 22- ISENÇÃO SINDICO - 50%..... R\$ **1.319,00**

### 23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ **1.904,00**

SUB-TOTAL..... R\$ **46.046,63**

### 24- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ **0,00**

TOTAL ..... R\$ **46.046,63**

TOTAL A RATEAR ..... R\$ **46.052,63**

### R A T E I O

| UNIDADES            | QTDE.     | FRAÇÃO IDEAL  | %        | QUOTA - PARTE        |
|---------------------|-----------|---------------|----------|----------------------|
| <b>APARTAMENTOS</b> |           |               |          |                      |
| 11 AO 141           | 14        | 6,08000       | %        | R\$ 2.800,00         |
| 151                 | 01        | 14,88000      | %        | R\$ 6.852,63         |
| <b>T O T A L</b>    | <b>15</b> | <b>100,00</b> | <b>%</b> | <b>R\$ 46.052,63</b> |