



216 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAINT PATRICK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - ABRIL/2011

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (A)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.203,00 AF/SH	637,59	15 180,45 40	551,19 8	146,98	R\$ 2.322,23
01	Porteiro Tarde	1.088,00		15 163,20 50	426,55 8	91,00	R\$ 1.768,74
01	Porteiro Noite	1.088,00 AD.N	217,60	15 163,20 78	781,13 9	120,17	R\$ 2.370,11
01	Porteiro/Rosalino	1.088,00		15 163,20 20	170,62 8	91,00	R\$ 1.512,81
01	Folguista	1.088,00		10 108,80 25	204,00 8	87,04	R\$ 1.487,84
01	Faxineiro	974,00		15 146,10 20	152,74 8	81,46	R\$ 1.354,30
06		6.529,00 +	855,19 +	924,95 +	2.286,23 +	617,65	10.816,04
Total (salários + agregaos + bienios + extras + feriadados).....							R\$ 10.816,04
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	10.816,04	+ SH	396,99 }			R\$ 6.489,62
03- VALE TRANSPORTE/NRS-MET (PCMSO/PPRA, ETC).....							R\$ 1.334,20
04- CESTA BÁSICA/CARTÃO ALIMENTAÇÃO..... 06 X 85,90 }							R\$ 515,40
05- UNIFORMES.....							R\$ 0,00
06- SEGURO C/ INCÊNDIO E RD							R\$ 160,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES							R\$ 0,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).							
MEDIA.....		3200	KWH * R\$	0,49 }			R\$ 1.568,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)							
MEDIA.....		480	M3 * R\$	6,12 }			R\$ 2.937,60
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)							
MEDIA.....		15	M3 * R\$	2,80 }			R\$ 42,00
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)							
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2011.....							R\$ 2.450,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)							
CONTRATO - MARCO/11							R\$ 77,00
13- CONSERVAÇÃO INTERFONES/PORT.ELETR. (TV.SUL)							
CONTRATO ATÉ OUTUBRO/11							R\$ 128,70
14- SEGURANÇA - BOLSÃO							
CONTRATO							R\$ 275,00
15- MANUTENÇÃO DOS PORTÕES AUTOMÁTICOS							
VERBA							R\$ 0,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)							
CONTRATO ATÉ ABRIL/11.....							R\$ 263,54

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA.....	R\$	150,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....	R\$	200,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	150,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Mats. e serviços.....	R\$	335,53
b)	R\$	R\$ 335,53
c)		
21- TELEFONE	R\$	70,00
22- ISENÇÃO SINDICO - 50%.....	R\$	925,00
23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....	R\$	1.540,00
SUB-TOTAL.....	R\$	30.427,63
24- FUNDO DE RESERVA	R\$	0,00
TOTAL	R\$	30.427,63
TOTAL A RATEAR	R\$	30.427,63

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 141	14	6,08000	%	R\$ 1.850,00
151	01	14,88000	%	R\$ 4.527,63
TOTAL	15	100,00	%	R\$ 30.427,63

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1- RESTAURAÇÃO/PINTURA - FACHADA -10/10 PARCELA.....	R\$	4.407,90
P/APTO.TIPO	R\$	268,00