



216 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAINT PATRICK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - ABRIL/2016

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (A) - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.914,08 AF/SH	1014,46	15	287,11 40	877,00 8	233,87 R\$ 3.694,87
01	Porteiro Tarde	1.697,92	15	254,69 50	665,66 8	142,01	R\$ 2.760,28
01	Porteiro Noite	1.697,92 AD.N	339,58	15	254,69 78	1219,03 9	187,54 R\$ 3.698,76
00	Porteiro Manhã	-	15	0,00 0	0,00 8	0,00	R\$ 0,00
01	Folguista	1.697,92 AF	339,58	15	254,69 40	625,14 8	166,70 R\$ 3.084,04
01	Faxineiro	1.520,96	15	228,14 20	238,51 8	127,21	R\$ 2.114,83
05		8.528,80 +	1.693,63 +	1.279,32 +	3.625,35 +	857,33	15.353,00

Total (salários + agregaos + bienios + extras + feriadados)..... R\$ 15.353,00

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 % sobre 15.353,00 + SH 631,64 } R\$ 9.212,00

03- VALE TRANSPORTE/NRS-MET (PCMSO/PPRA, ETC) - R10..... R\$ 1.354,08

04- CESTA BÁSICA/CARTÃO ALIMENTAÇÃO - R10 05 X 416,73 } R\$ 2.080,92

05- UNIFORMES - R10..... R\$ 250,00

06- SEGURO C/ INCÊNDIO E RD - R8. -REAJUSTE R\$ 5,00..... R\$ 285,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ 42,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7

MEDIA + reaj.r\$ 42,00..... 2600 KWH * R\$ 0,63 } R\$ 1.712,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R6

MEDIA + REAJ, R\$ 120,00..... 439 M3 * R\$ 8,23 } R\$ 3.733,00

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)- R10

MEDIA+Reajuste R\$ 2,00..... 15 M3 * R\$ 2,80 } R\$ 44,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO - R3 - REAJUSTE R\$ 112,00..... R\$ 2.025,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)

CONTRATO - R1 - REAJUSTE - R\$ 7,00..... R\$ 97,00

13- CONSERVAÇÃO INTERFONES/PORT.ELETR. (TV.SUL)

CONTRATO - R1 - REAJUSTE R\$ 11,00..... R\$ 158,00

14- SEGURANÇA - ARMA FORTE - R7

CONTRATO - REAJUSTE - R\$ 8,00 R\$ 308,00

15- MANUTENÇÃO DOS PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA R\$ 110,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)

CONTRATO - R6. - REAJUSTE - R\$ 11,00..... R\$ 219,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA R10..... R\$ 200,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ 300,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ 200,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10

a) Manutenções obrigatórias..... R\$ 1.504,63
b) Eventuais..... R\$ 996,00
c) 13º Salario Func + Encargos..... R\$ 2.570,00 R\$ 5.070,63

21- TELEFONE - R10 R\$ 70,00

22- ISENÇÃO SINDICO - 50%..... R\$ 1.319,00

23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ 1.904,00

SUB-TOTAL..... R\$ 46.046,63

24- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL R\$ 46.046,63

TOTAL A RATEAR R\$ 46.052,63

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 141	14	6,08000	%	R\$ 2.800,00
151	01	14,88000	%	R\$ 6.852,63
TOTAL	15	100,00	%	R\$ 46.052,63