



216 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAINT PATRICK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JULHO/2009

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (A)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	973,50 AF/SH	515,96	10	97,35	40	1.813,72
01	Porteiro Tarde	941,60		15	141,24	50	1.530,74
01	Porteiro Noite	941,60 AD.N	188,32	15	141,24	78	2.051,19
01	Porteiro/Rosalino	941,60		15	141,24	20	1.309,25
01	Folguista	941,60		5	47,08	25	1.229,11
01	Faxineiro	839,30		15	125,90	20	1.167,01

06		5.579,20 +	704,28 +	694,05 +	1.925,74 +	519,01	9.101,02
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....							R\$ 9.101,02
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	9.101,02	+ SH	321,25 }		R\$	5.460,61
03- VALE TRANSPORTE/PCMSO/PPRA.....							R\$ 1.068,60
04- CESTA BÁSICA.....{ 06 X 70,00 }							R\$ 420,00
05- UNIFORMES.....							R\$ 100,00
06- SEGURO C/ INCÊNDIO E RD							R\$ 200,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES							R\$ 25,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).							
MEDIA.....	3300	KWH * R\$	0,48 }		R\$	1.597,20	
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)							
MEDIA.....	550	M3 * R\$	6,10 }		R\$	3.355,00	
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)							
MEDIA.....	15	M3 * R\$	2,80 }		R\$	42,00	
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)							
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2010.....							R\$ 2.101,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)							
CONTRATO - MARCO/09							R\$ 60,00
13- CONSERVAÇÃO INTERFONES/PORT.ELETR. (TV.SUL)							
CONTRATO ATÉ OUTUBRO/09 (negociação).....							R\$ 201,14
14- SEGURANÇA - BOLSÃO							
CONTRATO							R\$ 250,00
15- MANUTENÇÃO DOS PORTÕES AUTOMÁTICOS							
VERBA							R\$ 0,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)							
CONTRATO ATÉ ABRIL/09.....							R\$ 185,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA.....	R\$	150,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....	R\$	200,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	150,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Mats. e serviços.....	R\$	40,70
b)	R\$	R\$ 40,70
c)		
21- TELEFONE	R\$	50,00
22- ISENÇÃO SINDICO - 50%.....	R\$	815,00
23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....	R\$	1.342,00
SUB-TOTAL.....	R\$	26.914,27
24- FUNDO DE RESERVA - 5%.....	R\$	0,00
TOTAL	R\$	26.914,27
TOTAL A RATEAR	R\$	26.809,27

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 141	14	6,08000	%	R\$ 1.630,00
151	01	14,88000	%	R\$ 3.989,22
TOTAL	15	100,00	%	R\$ 26.809,27