



216 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAINT PATRICK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JULHO/2018

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (A) - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	2.091,00 AF/SH	1108,23	15	313,65 40	958,06 8	255,48 R\$ 4.036,39
01	Porteiro Tarde	1.854,00		15	278,10 50	726,85 8	155,06 R\$ 3.014,01
01	Porteiro Noite	1.854,00 AD.N	370,80	15	278,10 78	1331,09 9	204,78 R\$ 4.038,77
00	Porteiro Manhã	-		15	0,00 0	0,00 8	0,00 R\$ 0,00
01	Folguista	1.854,00 AF	370,80	15	278,10 45	767,94 8	182,03 R\$ 3.452,86
01	Faxineiro	1.682,00		15	252,30 20	263,77 8	140,68 R\$ 2.338,74
05		9.335,00 +	1.849,83 +	1.400,25 +	4.047,70 +	938,03	16.881,00

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados)..... R\$ **16.881,00**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 % sobre 16.881,00 + SH 690,03 } R\$ **10.542,62**

03- VALE TRANSPORTE/NRS-MET (PCMSO/PPRA, ETC) - R10..... R\$ **1.429,90**

04- CESTA BÁSICA/CARTÃO ALIMENTAÇÃO - R10 05 X 446,35 } R\$ **2.968,49**

05- UNIFORMES - R10..... R\$ **300,00**

06- SEGURO C/ INCÊNDIO E RD - R8 R\$ **190,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ **64,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7

.....{ 2400 KWH * R\$ 0,65 } R\$ **1.583,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R6

..... 400 M3 * R\$ 8,73 } R\$ **3.562,00**

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)- R05

..... 7 M3 * R\$ 3,90 } R\$ **28,00**

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO - R3 R\$ **1.981,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)

CONTRATO - R02 R\$ **103,00**

13- CONSERVAÇÃO INTERFONES/PORT.ELETR. (TV.SUL)

CONTRATO - R10 - R\$ **200,00**

14- SEGURANÇA - ARMA FORTE - R7

CONTRATO R\$ **313,00**

15- MANUTENÇÃO DOS PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA R\$ **150,00**

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)

CONTRATO - R7..... R\$ **314,00**

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA R10..... R\$ **300,00**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ **350,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ **300,00**

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10

a) Manutenções obrigatórias..... R\$ 1.500,00
b) Eventuais..... R\$ 1.000,00
c) 13º Salário Func + Encargos..... R\$ 2.285,30 R\$ **4.785,30**

21- TELEFONE - R10 R\$ **80,00**

22- ISENÇÃO SINDICO - 50%..... R\$ **1.520,00**

23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ **2.216,78**

SUB-TOTAL..... R\$ **50.162,10**

24- FUNDO DE RESERVA R\$ **0,00**

TOTAL R\$ **50.162,10**

TOTAL A RATEAR R\$ **46.052,63**

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 141	14	6,08000	%	R\$ 2.800,00
151	01	14,88000	%	R\$ 6.852,63
T O T A L	15	100,00	%	R\$ 46.052,63

* Estudar redução *