



216 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAINT PATRICK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - AGOSTO/2017

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (A) - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	2.029,10 AF/SH	1075,42	15	304,36	40	3.916,90
01	Porteiro Tarde	1.799,88		15	269,98	50	2.926,04
01	Porteiro Noite	1.799,88 AD.N	359,98	15	269,98	78	3.920,88
00	Porteiro Manhã	-		15	0,00	0	0,00
01	Folguista	1.799,88 AF	359,98	15	269,98	45	3.352,08
01	Faxineiro	1.612,15		15	241,82	20	2.241,62
05		9.040,89 +	1.795,38 +	1.356,13 +	3.925,90 +	908,81	16.357,73
Total (salários + agregaos + bienios + extras + feriados).....							R\$ 16.357,73
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10							
60 %	sobre	16.357,73	+ SH	669,60	}		R\$ 9.814,84
03- VALE TRANSPORTE/NRS-MET (PCMSO/PPRA, ETC) - R10.....							R\$ 1.159,16
04- CESTA BÁSICA/CARTÃO ALIMENTAÇÃO - R10	05	x	537,38	}			R\$ 3.423,64
05- UNIFORMES - R10.....							R\$ 277,50
06- SEGURO C/ INCÊNDIO E RD - R8							R\$ 255,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5.....							R\$ 49,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7							
{			2800	KWH	*	R\$ 0,70 }	R\$ 2.090,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R6							
{			420	M3	*	R\$ 8,54 }	R\$ 3.843,00
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)- R05							
{			15	M3	*	R\$ 2,80 }	R\$ 46,00
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)							
CONTRATO - R3							R\$ 2.280,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)							
CONTRATO - R10							R\$ 97,00
13- CONSERVAÇÃO INTERFONES/PORT.ELETR. (TV.SUL)							
CONTRATO - R10 -							R\$ 163,17
14- SEGURANÇA - ARMA FORTE - R7							
CONTRATO							R\$ 308,00
15- MANUTENÇÃO DOS PORTÕES AUTOMÁTICOS							
VERBA							R\$ 122,10
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)							
CONTRATO - R7.....							R\$ 276,80

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA R10.....	R\$	222,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....	R\$	333,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....	R\$	300,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10		
a) Manutenções obrigatórias.....	R\$ 1.670,14	
b) Eventuais.....	R\$ 1.105,56	
c) 13º Salario Func + Encargos.....	R\$ 2.805,16	R\$ 5.580,85
21- TELEFONE - R10	R\$	77,70
22- ISENÇÃO SINDICO - 50%.....	R\$	1.464,09
23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....	R\$	2.216,78
SUB-TOTAL.....	R\$	50.757,37
24- FUNDO DE RESERVA	R\$	0,00
TOTAL	R\$	50.757,37
TOTAL A RATEAR	R\$	46.052,63

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 141	14	6,08000	%	R\$ 2.800,00
151	01	14,88000	%	R\$ 6.852,63
T O T A L	15	100,00	%	R\$ 46.052,63