



216 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAINT PATRICK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2015

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (A)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.708,88 AF/SH	905,70	15	256,33	40	3.298,75
01	Porteiro Tarde	1.515,75	15	227,36	50	594,24	2.464,12
01	Porteiro Noite	1.515,75 AD.N	303,15	15	227,36	78	3.301,91
01	Porteiro/Rosalino	1.515,75	15	227,36	20	237,70	2.107,57
01	Folguista	1.515,75	15	227,36	40	475,39	2.345,27
01	Faxineiro	1.357,34	15	203,60	20	212,85	1.887,31
06		9.129,19 +	1.208,85 +	1.369,38 +	3.391,40 +	870,05	15.404,94

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$ **15.404,94**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre 15.404,94 + SH 563,92 } R\$ **9.242,96**

03- VALE TRANSPORTE/NRS-MET (PCMSO/PPRA, ETC)..... R\$ **1.219,61**

04- CESTA BÁSICA/CARTÃO ALIMENTAÇÃO..... 06 x 372,08 } R\$ **2.232,48**

05- UNIFORMES..... R\$ **200,00**

06- SEGURO C/ INCÊNDIO E RD R\$ **280,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES R\$ **40,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7

MEDIA + reaj.r\$ 32,00..... 2600 KWH * R\$ 0,40 } R\$ **1.072,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R9

MEDIA + REAJ, R\$ 29,88..... 448 M3 * R\$ 6,84 } R\$ **3.094,20**

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA..... { 15 M3 * R\$ 2,80 } R\$ **42,00**

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO - R3..... R\$ **1.845,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)

CONTRATO - R3..... R\$ **80,00**

13- CONSERVAÇÃO INTERFONES/PORT.ELETR. (TV.SUL)

CONTRATO - R1..... R\$ **137,80**

14- SEGURANÇA - BOLSÃO - R7

CONTRATO R\$ **300,00**

15- MANUTENÇÃO DOS PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA R\$ **100,00**

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)

CONTRATO - R6..... R\$ **233,90**

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA..... R\$ **150,00**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ **200,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ **150,00**

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Manutenções obrigatórias..... R\$ 1.275,93
b) Eventuais..... R\$ 718,60
c) 13º Salario Func + Encargos..... R\$ 2.269,74 R\$ **4.264,27**

21- TELEFONE R\$ **80,00**

22- ISENÇÃO SINDICO - 50%..... R\$ **1.319,00**

23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ **1.700,00**

SUB-TOTAL..... R\$ **43.388,16**

24- FUNDO DE RESERVA R\$ **0,00**

TOTAL R\$ **43.388,16**

TOTAL A RATEAR R\$ **43.388,16**

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 141	14	6,08000	%	R\$ 2.638,00
151	01	14,88000	%	R\$ 6.456,16
TOTAL	15	100,00	%	R\$ 43.388,16