



216 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAINT PATRICK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2016

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (A) - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.914,08 AF/SH	1014,46	15	287,11 40	877,00 8	3.694,87
01	Porteiro Tarde	1.697,92		15	254,69 50	665,66 8	2.760,28
01	Porteiro Noite	1.697,92 AD.N	339,58	15	254,69 78	1219,03 9	3.698,76
00	Porteiro Manhã	-		15	0,00 0	0,00 8	0,00
01	Folguista	1.697,92 AF	339,58	15	254,69 40	625,14 8	3.084,04
01	Faxineiro	1.520,96		15	228,14 20	238,51 8	2.114,83
05		8.528,80 +	1.693,63 +	1.279,32 +	3.625,35 +	857,33	15.353,00

Total (salários + agregaos + bienios + extras + feriadados)..... R\$ **15.353,00**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 % sobre 15.353,00 + SH 631,64 } R\$ **9.212,00**

03- VALE TRANSPORTE/NRS-MET (PCMSO/PPRA, ETC) - R10..... R\$ **1.354,08**

04- CESTA BÁSICA/CARTÃO ALIMENTAÇÃO - R10 05 X 416,73 } R\$ **2.080,92**

05- UNIFORMES - R10..... R\$ **250,00**

06- SEGURO C/ INCÊNDIO E RD - R8. -REAJUSTE R\$ 5,00..... R\$ **285,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ **42,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7

MEDIA + reaj.r\$ 42,00..... 2600 KWH * R\$ 0,63 } R\$ **1.712,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R6

MEDIA + REAJ, R\$ 120,00..... 439 M3 * R\$ 8,23 } R\$ **3.733,00**

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)- R10

MEDIA+Reajuste R\$ 2,00..... 15 M3 * R\$ 2,80 } R\$ **44,00**

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO - R3 - REAJUSTE R\$ 112,00..... R\$ **2.025,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)

CONTRATO - R1 - REAJUSTE - R\$ 7,00..... R\$ **97,00**

13- CONSERVAÇÃO INTERFONES/PORT.ELETR. (TV.SUL)

CONTRATO - R1 - REAJUSTE R\$ 11,00..... R\$ **158,00**

14- SEGURANÇA - ARMA FORTE - R7

CONTRATO - REAJUSTE - R\$ 8,00 R\$ **308,00**

15- MANUTENÇÃO DOS PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA R\$ **110,00**

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)

CONTRATO - R6. - REAJUSTE - R\$ 11,00..... R\$ **219,00**

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA R10..... R\$ **200,00**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ **300,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ **200,00**

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10

a) Manutenções obrigatórias..... R\$ 1.504,63
b) Eventuais..... R\$ 996,00
c) 13º Salario Func + Encargos..... R\$ 2.570,00 R\$ **5.070,63**

21- TELEFONE - R10 R\$ **70,00**

22- ISENÇÃO SINDICO - 50%..... R\$ **1.319,00**

23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ **1.904,00**

SUB-TOTAL..... R\$ **46.046,63**

24- FUNDO DE RESERVA R\$ **0,00**

TOTAL R\$ **46.046,63**

TOTAL A RATEAR R\$ **46.052,63**

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 141	14	6,08000	%	R\$ 2.800,00
151	01	14,88000	%	R\$ 6.852,63
TOTAL	15	100,00	%	R\$ 46.052,63