



216 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAINT PATRICK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2011

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (A)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.323,30 AF/SH	701,35	15	198,50	40	606,31 8 161,68 R\$ 2.554,45
01	Porteiro Tarde	1.196,80		15	179,52	50	469,20 8 100,10 R\$ 1.945,62
01	Porteiro Noite	1.196,80 AD.N	239,36	15	179,52	78	859,25 9 132,19 R\$ 2.607,12
01	Porteiro/Rosalino	1.196,80		15	179,52	20	187,68 8 100,10 R\$ 1.664,10
01	Folguista	1.196,80		10	119,68	25	224,40 8 95,74 R\$ 1.636,62
01	Faxineiro	1.071,40		15	160,71	20	168,02 8 89,61 R\$ 1.489,73
06		7.181,90 +	940,71 +	#####	2.514,86 +	679,42	11.897,64
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....							R\$ 11.897,64
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	11.897,64	+ SH	436,68	}		R\$ 7.138,58
03- VALE TRANSPORTE/NRS-MET (PCMSO/PPRA, ETC).....							R\$ 1.334,20
04- CESTA BÁSICA/CARTÃO ALIMENTAÇÃO.....							R\$ 900,00
06	X	150,00	}				R\$ 900,00
05- UNIFORMES.....							R\$ 0,00
06- SEGURO C/ INCÊNDIO E RD							R\$ 160,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES							R\$ 0,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).							
MEDIA.....		3100	KWH	*	R\$ 0,49	}	R\$ 1.519,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)							
MEDIA.....		480	M3	*	R\$ 6,87	}	R\$ 3.297,60
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)							
MEDIA.....		15	M3	*	R\$ 2,80	}	R\$ 42,00
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)							
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2012.....							R\$ 2.540,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)							
CONTRATO - MARCO/12							R\$ 77,00
13- CONSERVAÇÃO INTERFONES/PORT.ELETR. (TV.SUL)							
CONTRATO ATÉ OUTUBRO/11							R\$ 128,70
14- SEGURANÇA - BOLSÃO							
CONTRATO							R\$ 275,00
15- MANUTENÇÃO DOS PORTÕES AUTOMÁTICOS							
VERBA							R\$ 0,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)							
CONTRATO ATÉ ABRIL/12.....							R\$ 263,54

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA.....	R\$	150,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....		
	R\$	200,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....		
	R\$	150,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Mats. e serviços.....	R\$	67,95
b)	R\$	67,95
c)		
21- TELEFONE		
	R\$	70,00
22- ISENÇÃO SINDICO - 50%.....		
	R\$	995,50
23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....		
	R\$	1.540,00
SUB-TOTAL.....		
	R\$	32.746,71
24- FUNDO DE RESERVA		
	R\$	0,00
TOTAL		
	R\$	32.746,71
TOTAL A RATEAR.....		
	R\$	32.746,71

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 141	14	6,08000	%	R\$ 1.991,00
151	01	14,88000	%	R\$ 4.872,71
T O T A L	15	100,00	%	R\$ 32.746,71

ARRECAÇÃO EXTRAORDINARIA

1- 13º Salário 2011 - funcionarios - 1/3 parc. -.....	R\$	4.177,70
P/apto.tipo	R\$	254,00