



## 216 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAINT PATRICK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2013

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (A)

| QTDE | FUNÇÃO            | SALÁRIO        | AGREGADOS  | BIENIOS    | EXTRAS     | FERIADOS | TOTAL                         |
|------|-------------------|----------------|------------|------------|------------|----------|-------------------------------|
| 01   | Zelador           | 1.575,00 AF/SH | 834,75     | 15         | 236,25     | 40       | 721,64 8 192,44 R\$ 3.040,32  |
| 01   | Porteiro Tarde    | 1.397,00       |            | 15         | 209,55     | 50       | 547,69 8 116,84 R\$ 2.271,08  |
| 01   | Porteiro Noite    | 1.397,00 AD.N  | 279,40     | 15         | 209,55     | 78       | 1002,98 9 154,31 R\$ 3.043,24 |
| 01   | Porteiro/Rosalino | 1.397,00       |            | 15         | 209,55     | 20       | 219,08 8 116,84 R\$ 1.942,47  |
| 01   | Folguista         | 1.397,00       |            | 15         | 209,55     | 25       | 273,84 8 116,84 R\$ 1.997,23  |
| 01   | Faxineiro         | 1.251,00       |            | 15         | 187,65     | 20       | 196,18 8 104,63 R\$ 1.739,46  |
| 06   |                   | 8.414,00 +     | 1.114,15 + | 1.262,10 + | 2.961,40 + | 801,89   | 14.033,80                     |

Total (salários + agregaos + bienios + extras + feriados)..... R\$ 14.033,80

### 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre ..... 14.033,80 + SH 519,75 } ..... R\$ 8.420,27

03- VALE TRANSPORTE/NRS-MET (PCMSO/PPRA, ETC)..... R\$ 1.518,00

04- CESTA BÁSICA/CARTÃO ALIMENTAÇÃO..... 06 X 360,00 } ..... R\$ 2.160,00

05- UNIFORMES..... R\$ 150,00

06- SEGURO C/ INCÊNDIO E RD ..... R\$ 250,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES ..... R\$ 40,00

### 08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7

MEDIA + reaj.i.\$ 32,00..... 2800 KWH \* R\$ 0,45 } ..... R\$ 1.292,00

### 09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R9

MEDIA + REAJ, R\$ 29,88..... 496 M3 \* R\$ 7,22 } ..... R\$ 3.611,00

### 10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA..... 15 M3 \* R\$ 2,80 } ..... R\$ 42,00

### 11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO - R3..... R\$ 1.905,00

### 12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)

CONTRATO - R4..... R\$ 74,00

### 13- CONSERVAÇÃO INTERFONES/PORT.ELETR. (TV.SUL)

CONTRATO - R1..... R\$ 141,00

### 14- SEGURANÇA - BOLSÃO - R10

CONTRATO ..... R\$ 300,00

### 15- MANUTENÇÃO DOS PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA ..... R\$ 100,00

### 16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)

CONTRATO - R6..... R\$ 208,00

### 17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA..... R\$ 150,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 200,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 150,00

### 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) M<anutenções obrigatórias..... R\$ 1050,00

b) eventuais..... R\$ 718,60 R\$ 1.768,60

c)

21- TELEFONE ..... R\$ 80,00

22- ISENÇÃO SINDICO - 50%..... R\$ 1.180,00

23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.700,00

SUB-TOTAL..... R\$ 39.473,67

24- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 0,00

TOTAL ..... R\$ 39.473,67

TOTAL A RATEAR..... R\$ 39.473,67

### R A T E I O

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL | % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|--------------|---|---------------|
| APARTAMENTOS |       |              |   |               |
| 11 AO 141    | 14    | 6,08000      | % | R\$ 2.400,00  |
| 151          | 01    | 14,88000     | % | R\$ 5.873,68  |
| TOTAL        | 15    | 100,00       | % | R\$ 39.473,66 |

### ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1 - 50% - 13º SALÁRIO/2013 FUNCION. + ENCARGOS - 1/3 PARCELA R\$ 3.782,89

Quota-parte - Ap. 11 a 141 R\$ 230,00

Quota-parte - Ap. 151 R\$ 562,89