



216 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAINT PATRICK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/2009

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (A)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.134,00 AF/SH	601,02	15	170,10	40	519,58 8 138,55 R\$ 2.189,03
01	Porteiro Tarde	1.026,00		15	153,90	50	402,24 8 85,81 R\$ 1.667,95
01	Porteiro Noite	1.026,00 AD.N	205,20	15	153,90	78	736,62 9 113,33 R\$ 2.235,05
01	Porteiro/Rosalino	1.026,00		15	153,90	20	160,90 8 85,81 R\$ 1.426,61
01	Folguista	1.026,00		5	51,30	25	183,63 8 78,35 R\$ 1.339,28
01	Faxineiro	918,00		15	137,70	20	143,96 8 76,78 R\$ 1.276,44
06		6.156,00 +	806,22 +	820,80 +	2.146,92 +	578,63	10.134,35
Total (salários + agregaos + bienios + extras + feriados).....							R\$ 10.134,35
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	#####	+ SH	374,22 }		R\$	6.080,61
03- VALE TRANSPORTE/NRS-MET (PCMSO/PPRA, ETC).....							R\$ 1.204,00
04- CESTA BÁSICA.....{ 06 X 80,00 }							R\$ 480,00
05- UNIFORMES.....							R\$ 100,00
06- SEGURO C/ INCÊNDIO E RD							R\$ 210,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES							R\$ 25,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).							
MEDIA.....		3100	KWH * R\$	0,48 }		R\$	1.500,40
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)							
MEDIA.....		480	M3 * R\$	5,88 }		R\$	2.822,40
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)							
MEDIA.....		15	M3 * R\$	2,80 }		R\$	42,00
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)							
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2010.....							R\$ 2.101,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)							
CONTRATO - MARCO/10							R\$ 60,00
13- CONSERVAÇÃO INTERFONES/PORT.ELETR. (TV.SUL)							
CONTRATO ATÉ OUTUBRO/10							R\$ 117,00
14- SEGURANÇA - BOLSÃO							
CONTRATO							R\$ 250,00
15- MANUTENÇÃO DOS PORTÕES AUTOMÁTICOS							
VERBA							R\$ 0,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)							
CONTRATO ATÉ ABRIL/10.....							R\$ 253,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA.....	R\$	150,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....	R\$	250,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	150,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Mats. e serviços.....	R\$	29,75
b)	R\$	R\$ 29,75
c)		
21- TELEFONE	R\$	70,00
22- ISENÇÃO SINDICO - 50%.....	R\$	860,00
23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....	R\$	1.400,00
SUB-TOTAL.....	R\$	28.289,51
24- FUNDO DE RESERVA - 5%.....	R\$	0,00
TOTAL	R\$	28.289,51
TOTAL A RATEAR	R\$	28.289,51

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 141	14	6,08000	%	R\$ 1.720,00
151	01	14,88000	%	R\$ 4.209,48
TOTAL	15	100,00	%	R\$ 28.289,51

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1-) 13º SALÁRIO/2009 FUNCIONARIOS - 2/3 PARC.....	R\$	4.852,00
Quota parte - Apto. tipo	R\$	295,00