



216 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAINT PATRICK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/2010

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (A)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.224,30 AF/SH	648,88	15	183,65 40	560,95 8	149,59 R\$ 2.363,34
01	Porteiro Tarde	1.107,70		15	166,16 50	434,27 8	92,64 R\$ 1.800,77
01	Porteiro Noite	1.107,70 AD.N	221,54	15	166,16 78	795,28 9	122,35 R\$ 2.413,02
01	Porteiro/Rosalino	1.107,70		15	166,16 20	173,71 8	92,64 R\$ 1.540,21
01	Folguista	1.107,70		10	110,77 25	207,69 8	88,62 R\$ 1.514,78
01	Faxineiro	991,10		15	148,67 20	155,42 8	82,89 R\$ 1.378,08
06		6.646,20 +	870,42 +	941,55 +	2.327,32 +	628,73	11.010,20
Total (salários + agregaos + bienios + extras + feriados).....							R\$ 11.010,20
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	11.010,20	+ SH	404,01 }		R\$	6.606,12
03- VALE TRANSPORTE/NRS-MET (PCMSO/PPRA, ETC).....							R\$ 1.334,20
04- CESTA BÁSICA/CARTÃO ALIMENTAÇÃO.....							06 X 85,90 } R\$ 515,40
05- UNIFORMES.....							R\$ 0,00
06- SEGURO C/ INCÊNDIO E RD							R\$ 160,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES							R\$ 0,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).							
MEDIA.....	3200	KWH * R\$	0,49 }		R\$	1.568,00	
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)							
MEDIA.....	480	M3 * R\$	6,12 }		R\$	2.937,60	
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)							
MEDIA.....	15	M3 * R\$	2,80 }		R\$	42,00	
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)							
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2011.....							R\$ 2.450,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)							
CONTRATO - MARCO/11							R\$ 77,00
13- CONSERVAÇÃO INTERFONES/PORT.ELETR. (TV.SUL)							
CONTRATO ATÉ OUTUBRO/11							R\$ 128,70
14- SEGURANÇA - BOLSÃO							
CONTRATO							R\$ 275,00
15- MANUTENÇÃO DOS PORTÕES AUTOMÁTICOS							
VERBA							R\$ 0,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)							
CONTRATO ATÉ ABRIL/11.....							R\$ 263,54

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA.....	R\$	150,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....	R\$	200,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	150,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Mats. e serviços.....	R\$	24,87
b)	R\$	R\$ 24,87
c)		
21- TELEFONE	R\$	70,00
22- ISENÇÃO SINDICO - 50%.....	R\$	925,00
23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....	R\$	1.540,00
SUB-TOTAL.....	R\$	30.427,63
24- FUNDO DE RESERVA	R\$	0,00
TOTAL	R\$	30.427,63
TOTAL A RATEAR	R\$	30.427,63

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 141	14	6,08000	%	R\$ 1.850,00
151	01	14,88000	%	R\$ 4.527,63
TOTAL	15	100,00	%	R\$ 30.427,63

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1- RESTAURAÇÃO/PINTURA - FACHADA - 5/10 PARCELA.....	R\$	4.407,90
P/APTO.TIPO	R\$	268,00
2- 50% do 13º SALÁRIO FUNCIONARIOS 2010 - 2/3 PARC.	R\$	2.878,29
P/APTO.TIPO	R\$	175,00