



216 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAINT PATRICK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL -NOVEMBRO/2017

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (A) -R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	2.029,10 AF/SH	1075,42 15	304,36 40	929,70 8	247,92	R\$ 3.916,90
01	Porteiro Tarde	1.799,88	15	269,98 50	705,64 8	150,54	R\$ 2.926,04
01	Porteiro Noite	1.799,88 AD.N	359,98 15	269,98 78	1292,23 9	198,81	R\$ 3.920,88
00	Porteiro Manhã	-	15	0,00 0	0,00 8	0,00	R\$ 0,00
01	Folguista	1.799,88 AF	359,98 15	269,98 45	745,52 8	176,72	R\$ 3.352,08
01	Faxineiro	1.612,15	15	241,82 20	252,81 8	134,83	R\$ 2.241,62
05		9.040,89 +	1.795,38 +	1.356,13 +	3.925,90 +	908,81	16.357,73

Total (salários + agregaos + bienios + extras + feriadados)..... R\$ **16.357,73**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 % sobre 16.357,73 + SH 669,60 } R\$ **9.814,84**

03- VALE TRANSPORTE/NRS-MET (PCMSO/PPRA, ETC) - R10..... R\$ **1.159,16**

04- CESTA BÁSICA/CARTÃO ALIMENTAÇÃO - R10 05 X 537,38 } R\$ **3.423,64**

05- UNIFORMES - R10..... R\$ **277,50**

06- SEGURO C/ INCÊNDIO E RD - R8 R\$ **255,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ **49,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-7

.....{ 2800 KWH * R\$ 0,70 } R\$ **2.090,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R6

.....420 M3 * R\$ 8,54 } R\$ **3.843,00**

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)- R05

.....15 M3 * R\$ 2,80 } R\$ **46,00**

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO - R3 R\$ **2.280,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)

CONTRATO - R10 R\$ **97,00**

13- CONSERVAÇÃO INTERFONES/PORT.ELETR. (TV.SUL)

CONTRATO - R10 - R\$ **163,17**

14- SEGURANÇA - ARMA FORTE - R7

CONTRATO R\$ **308,00**

15- MANUTENÇÃO DOS PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA R\$ **122,10**

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)

CONTRATO - R7..... R\$ **276,80**

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA R10..... R\$ **222,00**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ **333,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ **300,00**

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10

a) Manutenções obrigatórias..... R\$ 1.670,14
b) Eventuais..... R\$ 1.105,56
c) 13º Salário Func + Encargos..... R\$ 2.805,16 R\$ **5.580,85**

21- TELEFONE - R10 R\$ **77,70**

22- ISENÇÃO SINDICO - 50%..... R\$ **1.464,09**

23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ **2.216,78**

SUB-TOTAL..... R\$ **50.757,37**

24- FUNDO DE RESERVA R\$ **0,00**

TOTAL R\$ **50.757,37**

TOTAL A RATEAR R\$ **46.052,63**

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 141	14	6,08000	%	R\$ 2.800,00
151	01	14,88000	%	R\$ 6.852,63
TOTAL	15	100,00	%	R\$ 46.052,63