



216 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAINT PATRICK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - DEZEMBRO/2010

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (A)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.203,00 AF/SH	637,59	15 180,45 40	551,19 8	146,98	R\$ 2.322,23
01	Porteiro Tarde	1.088,00		15 163,20 50	426,55 8	91,00	R\$ 1.768,74
01	Porteiro Noite	1.088,00 AD.N	217,60	15 163,20 78	781,13 9	120,17	R\$ 2.370,11
01	Porteiro/Rosalino	1.088,00		15 163,20 20	170,62 8	91,00	R\$ 1.512,81
01	Folguista	1.088,00		10 108,80 25	204,00 8	87,04	R\$ 1.487,84
01	Faxineiro	974,00		15 146,10 20	152,74 8	81,46	R\$ 1.354,30
06		6.529,00 +	855,19 +	924,95 +	2.286,23 +	617,65	10.816,04

Total (salários + agregaos + bienios + extras + feriadados)..... R\$ 10.816,04

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre 10.816,04 + SH 396,99 } R\$ 6.489,62

03- VALE TRANSPORTE/NRS-MET (PCMSO/PPRA, ETC)..... R\$ 1.334,20

04- CESTA BÁSICA/CARTÃO ALIMENTAÇÃO..... 06 X 85,90 } R\$ 515,40

05- UNIFORMES..... R\$ 0,00

06- SEGURO C/ INCÊNDIO E RD R\$ 160,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES R\$ 0,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).

MEDIA..... 3200 KWH * R\$ 0,49 } R\$ 1.568,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA..... 480 M3 * R\$ 6,12 } R\$ 2.937,60

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA..... 15 M3 * R\$ 2,80 } R\$ 42,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2011..... R\$ 2.450,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)

CONTRATO - MARCO/11 R\$ 77,00

13- CONSERVAÇÃO INTERFONES/PORT.ELETR. (TV.SUL)

CONTRATO ATÉ OUTUBRO/11 R\$ 128,70

14- SEGURANÇA - BOLSÃO

CONTRATO R\$ 275,00

15- MANUTENÇÃO DOS PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA R\$ 0,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)

CONTRATO ATÉ ABRIL/11..... R\$ 263,54

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA..... R\$ 150,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 200,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 150,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 335,53

b) R\$ R\$ 335,53

c)

21- TELEFONE R\$ 70,00

22- ISENÇÃO SINDICO - 50%..... R\$ 925,00

23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.540,00

SUB-TOTAL..... R\$ 30.427,63

24- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL R\$ 30.427,63

TOTAL A RATEAR R\$ 30.427,63

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 141	14	6,08000	%	R\$ 1.850,00
151	01	14,88000	%	R\$ 4.527,63
TOTAL	15	100,00	%	R\$ 30.427,63

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1- RESTAURAÇÃO/PINTURA - FACHADA - 6/10 PARCELA..... R\$ 4.407,90

P/APTO.TIPO R\$ 268,00

2- 50% do 13º SALÁRIO FUNCIONARIOS 2010 - 3/3 PARC. R\$ 2.878,29

P/APTO.TIPO R\$ 175,00