



216 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAINT PATRICK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - DEZEMBRO/2012

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (A)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.485,00 AF/SH	787,05	15	222,75	40	680,40 8 181,44 R\$ 2.866,59
01	Porteiro Tarde	1.316,70		15	197,51	50	516,21 8 110,12 R\$ 2.140,54
01	Porteiro Noite	1.316,70 AD.N	263,34	15	197,51	78	945,33 9 145,44 R\$ 2.868,31
01	Porteiro/Rosalino	1.316,70		15	197,51	20	206,48 8 110,12 R\$ 1.830,81
01	Folguista	1.316,70		10	131,67	25	246,88 8 105,34 R\$ 1.800,59
01	Faxineiro	1.179,20		15	176,88	20	184,92 8 98,62 R\$ 1.639,62
06		7.931,00 +	1.050,39 +	#####	2.780,22 +	751,08	13.146,46
Total (salários + agregaos + bienios + extras + feriados).....							R\$ 13.146,46
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	13.146,46	+ SH	490,05	}		R\$ 7.887,87
03- VALE TRANSPORTE/NRS-MET (PCMSO/PPRA, ETC).....							R\$ 1.334,20
04- CESTA BÁSICA/CARTÃO ALIMENTAÇÃO.....	06	X	150,00	}			R\$ 900,00
05- UNIFORMES.....							R\$ 0,00
06- SEGURO C/ INCÊNDIO E RD							R\$ 160,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES							R\$ 0,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).							
MEDIA.....	3100	KWH	* R\$	0,49	}		R\$ 1.519,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)							
MEDIA.....	496	M3	* R\$	7,05	}		R\$ 3.496,80
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)							
MEDIA.....	15	M3	* R\$	2,80	}		R\$ 42,00
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)							
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2013.....							R\$ 1.800,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)							
CONTRATO - MARCO/13							R\$ 70,00
13- CONSERVAÇÃO INTERFONES/PORT.ELETR. (TV.SUL)							
CONTRATO ATÉ OUTUBRO/12.....							R\$ 121,93
14- SEGURANÇA - BOLSÃO							
CONTRATO							R\$ 250,00
15- MANUTENÇÃO DOS PORTÕES AUTOMÁTICOS							
VERBA							R\$ 0,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)							
CONTRATO ATÉ ABRIL/13.....							R\$ 211,90

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA.....	R\$	150,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....	R\$	200,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	150,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Mats. e serviços.....	R\$	920,20
b)	R\$	R\$ 920,20
c)		
21- TELEFONE	R\$	70,00
22- ISENÇÃO SINDICO - 50%.....	R\$	1.062,50
23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....	R\$	1.540,00
SUB-TOTAL.....	R\$	35.032,86
24- FUNDO DE RESERVA	R\$	0,00
TOTAL	R\$	35.032,86
TOTAL A RATEAR	R\$	35.032,86

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 AO 141	14	6,08000	%	R\$ 2.130,00
151	01	14,88000	%	R\$ 5.212,89
TOTAL	15	100,00	%	R\$ 35.032,86

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1-) 13ºSalario/2012 - Funcionarios - 3/3 parc.-	R\$	3.486,88
Rateio p/Apto. tipo	R\$	212,00